



Réf. communale : **35/2018**
No CAMAC : **180668**
Epalinges, le 19.09.2018

Demande de permis de construire (P)

Compétence (ME) Municipale Etat

Parcelle(s)
2699

No ECA
2646

Coordonnées (E / N)
2540948/1154736

Nom de la commune : Epalinges
Nature des travaux : Adjonction
Description de l'ouvrage : Ajout de vitrages coulissants sur les trois côtés d'une pergola existante
Situation : Ch. des Clairières 19
Note de Recensement Architectural
Propriétaire(s) : EGGER Sébastien et Noura
Promettant(s) acquéreur(s) :
Droit(s) distinct(s) et permanent(s) :
Auteur(s) des plans : Egger Sébastien
Demande de dérogation : Art. 27 loi Vaudoise sur la forêt - Distance à la forêt (pour 20 cm)
Particularité(s) :

L'enquête publique est ouverte du : 26.09.2018 au 25.10.2018



COMMUNE D'EPALINGES

Plan N° 26

Parcelle N° 2699

PLAN D'ENQUÊTE

Propriété de : Egger Sébastien et Noura



Objet de l'enquête : fermeture d'une pergola

Cotes et détails voir plans d'architecte

Note au recensement architectural : -

Zone : PPA "les Planches n°2" 15.06.2000

Degré de sensibilité au bruit : II

Secteur de protection des eaux : ÜB

Limite des constructions : -

Coordonnées moyennes : 2'540'930 / 1'154'730

Altitude de référence : 742.61 m s/cheville

La réalisation de ce projet

Implique la mise à jour du plan RF

Dérogations :

Art. 27 loi Vaudoise sur la forêt - Distance à la forêt

Mentions

N° RF	Désignations
2005/5186/0	Restriction du droit d'alliéner LPP s/part d'Egger Noura
2006/715/0	Restriction du droit d'alliéner LPP s/part d'Egger Sébastien

Désignation cadastrale

Habitation et garage n°2646	102m2
Route, chemin	23m2
Jardin,	<u>634m2</u>
	759 m2

Servitudes:

N° RF	Désignations
329825	(C) Zone/quartier : restriction d'usage
405691	(D) Canalisation(s) d'égouts
542026	(D) Passage à pied et pour tous véhicules
2005/4192/0	(D) Passage à pied et pour tous véhicules
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 1
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 2
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 3
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 4
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 5
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 6
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 7
2005/4192/0	(D) Usage de place de parc visiteurs V 8
2005/4192/0	(D) Usage d'emplacement pour conteneurs
2005/4192/0	(D) Canallisation(s) Bassin de rétention
2005/4192/0	(D) Constructions : appui et ancrage contre façade
2005/4192/0	(C) Canalisation(s) Drain, descente d'eau pluviale et sac coupe-vent
2005/4192/0	(C) Constructions : empiètement d'avant-toit
2005/4192/0	(C) Voisinage : vues droites et obliques
2005/4192/0	(D) Voisinage : vues droites et obliques
2005/4192/0	(CD) Canalisation(s) quelconques
2006/1899/0	(C) Passage à pied et pour tous véhicules
2006/1899/0	(D) Passage à pied et pour tous véhicules
2006/5894/0	(D) Passage à pied et pour tous véhicules
2007/4003/0	(D) Passage à pied et pour tous véhicules

Propriétaires

Architecte

ECHELLE 1 : 500

Etabli à Prilly, le 10 août 2018
sur la base de la mensuration cadastrale officielle

RESO Vaud sàrl

Ingénieur Géomètre officiel
Rue des Métiers 2 - 1008 Prilly

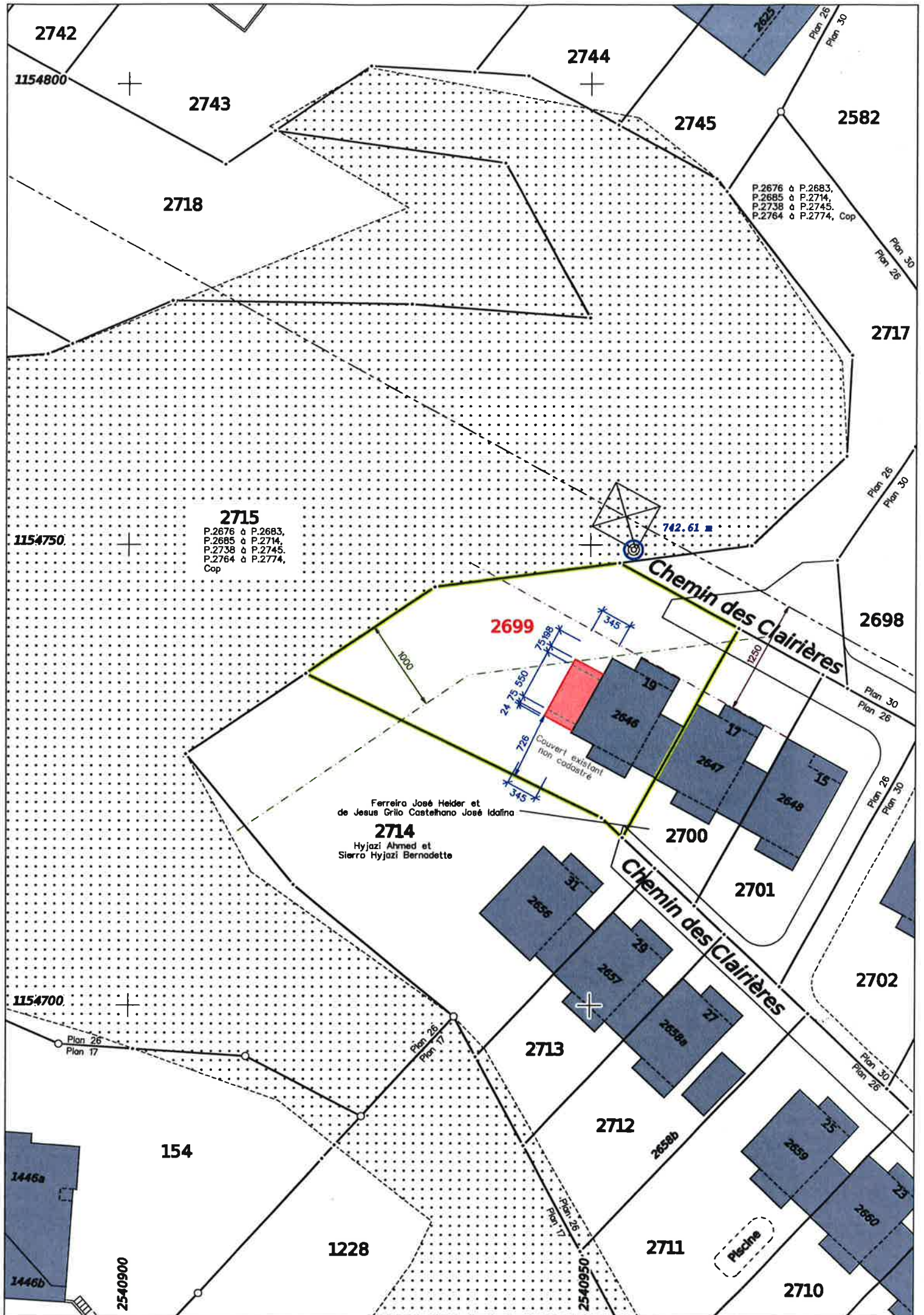
Tél: 021 / 625.90.80 - Fax: 021 / 625.92.76
e-mail: admin@reso-prilly.ch

BARBEY Bertrand

Commande No: 4709-PL1391 / RAG

T:\4700\4709-Epalinges-Clairettes 19\4709-PL1391.enq.pcd

Les tolérances de la mensuration officielle en vigueur s'appliquent aux données du géomètre officiel.



P.2676 à P.2683,
P.2685 à P.2714,
P.2738 à P.2745,
P.2764 à P.2774, Cop

2715
P.2676 à P.2683,
P.2685 à P.2714,
P.2738 à P.2745,
P.2764 à P.2774,
Cop

Ferreira José Heider et
de Jesus Grilo Costelhano José Idalina
2714
Hyjazi Ahmed et
Sierra Hyjazi Bernadette



742.61 m²

Chemin des Clairières

Chemin des Clairières

Piscine