



Demande de permis de construire (P)

Compétence (ME) Municipale Etat

Parcelle(s)
2841

No ECA

Coordonnées (E / N)
2540860/1155105

Nature des travaux : Construction nouvelle
Description de l'ouvrage : Construction d'une piscine chauffée avec local technique semi-enterrés.
Situation : Route de la Croix-Blanche 19b
Note de Recensement Architectural :
Propriétaire(s) : DELESSERT Pauline
Promettant(s) acquéreur(s) : :
Droit(s) distinct(s) et permanent(s) :
Auteur(s) des plans : Paroz Régis, Pro-DT Architecture SA
Demande de dérogation : --
Particularité(s) :

L'enquête publique est ouverte du : 29.05.2019 au 27.06.2019



PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune d'Epalinges

Propriétaire :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
Pauline DELESSERT	2841	Habitation n°ECA 3144	104 m ²
		Garage n°ECA 3145	36 m ²
		Jardin	714 m ²
		Accès, place privée	146 m ²
			<u>1'000 m²</u>

Plan RF N°21 (mensuration numérique)

CN 1243 au 25'000

Coord. moy.: 2'540'860 / 1'155'105

Alt. moy.: 755 m

Affectation réglementaire : zone de Villas I
RPGA approuvé par l'autorité compétente le 16.11.2005
DSB : II

Lim. constr. du 07.08.1951

Secteur de protection des eaux : üB

Note du recensement architectural : non recensé

Dangers naturels : zone à bâtir sans danger reconnu

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Objet : - Construction d'une piscine et d'un local technique mi-enterré

Dérogation : - A l'art. 26 du RPGA (distances aux limites)

Visa de la Municipalité:

La propriétaire :



BR+

INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

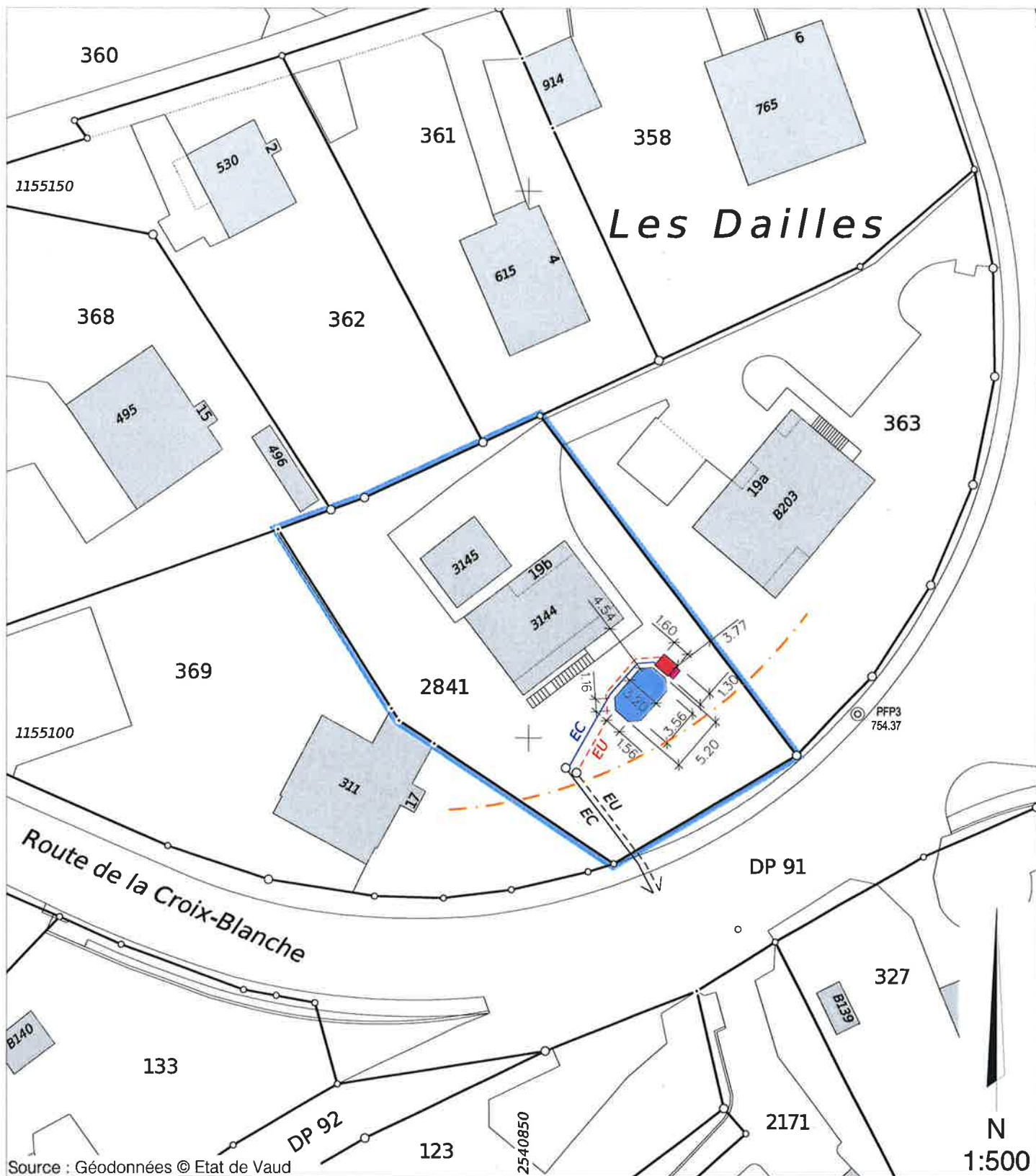
BR PLUS INGÉNIEURS SA

Rue de la Plaine 68 · CP 1077
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
info.yve@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 1er mai 2019

David VARIDEL
Ingénieur géomètre breveté





Légende :

- Local technique
- Piscine
- Pompe à chaleur
- Parcelle(s) concernée(s)

Les EU et ES seront raccordées aux canalisations existantes

Propriétaires voisins :

- P.361 : Anne-Marie AYER
- P.362 : Guy et Simone DELESSERT
- P.363 : Nicolas DELESSERT
- P.368 : Huguette KUPFER
- P.369 : Darcy, Nicolas, Marine et Lucas RUSCIO

Servitude concernée par le projet :

N°2012/4887/0 : Passage à pied, pour tous véhicules, câbles et canalisations quelconques

Mention : - - - -

N° dossier YVE:
03932-900
 Dess.: HUI / Ctrl: PTU