



Réf. communale : **42/2022**
No CAMAC : **205513**
Imprimé le: 07.07.2022

Demande de permis de construire (P)

Compétence **(ME) Municipale Etat**

Parcelle(s)
340

No ECA
71 639

Coordonnées (E / N)
2541085/1155130

Nature des travaux : Agrandissement

Description de l'ouvrage : Agrandissement de la villa existante et construction d'un 2ème logement avec garage enterré et couvert à voitures. Démolition du garage ECA n° 639. Construction d'une piscine enterrée chauffée

Situation : Chemin de la Cure 16

Propriétaire(s) : DANG Hoang Bao, Le Verger Belle Vue SA

Auteur(s) des plans : Dupraz Denise, DA Architecture et Expertises Immobilières

Demande de dérogation : Forme du toit du couvert à voitures (toiture plate végétalisée).

Particularité(s) : Le projet implique l'abattage d'arbre ou de haie

L'enquête publique est ouverte du : 13.07.2022 au 11.08.2022



Commune d'Epalinges
Plan cadastral, plan 29, échelle 1:500

Parcelle n° 340
Propriétaires : Le Verger Belle Vue SA

Habitation n° 71	131 m ²
Garage n° 639	15 m ²
Jardin	1'460 m ²
Accès, place privée	138 m ²
	1'744 m²

La réalisation du projet implique
une mise à jour du plan RF

Propriétaires voisins :

Parcelles :	337	Christen Jacqueline et Daniel
	341	Regamey David
	2802	Christen Jacqueline et Daniel

Servitudes :

aucune

Nom local : Chemin de la Cure 16

Zone de villas I

Degré de sensibilité au bruit : II

— Limite des constructions du 9 décembre 2005

Secteur de protection des eaux : üB

Note au recensement architectural : aucune

Coordonnées moyennes : 2'541'085 / 1'155'130

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE :

- Agrandissement de la villa existante
- Construction d'une villa mitoyenne
- Démolition du garage n° 639

Pully, le 2 décembre 2021

Le propriétaire :

ABJ

P. Bonjour
Ing. EPFL/Géom. officiel

Le Verger Belle Vue SA
[Signature]

2111.11 - MH

