



Demande de permis de construire (P)

Compétence **(ME) Municipale Etat**

Parcelle(s)
75 DP 40

No ECA

Coordonnées (E / N)
2540360/1154980

Nature des travaux : Construction nouvelle

Description de l'ouvrage : Création d'un ascenseur et modification de la couverture de l'escalier de l'accès ouest au passage inférieur des Croisettes.

Situation : Chemin des Croisettes

Note de Recensement Architectural :

Propriétaire(s) : PETRUCCI Fabiola, LUDMIL SA , Tribolet Laurent, Canton de vaud - DGMR (DP 40)

Promettant(s) acquéreur(s) : :

Droit(s) distinct(s) et permanent(s) :

Auteur(s) des plans : Perruchoud Maurice, Jean-Paul Cruchon et Associés SA

Demande de dérogation : À la limite des constructions du 21.10.1938

Particularité(s) :

L'enquête publique est ouverte du : 16.05.2018 au 14.06.2018



Commune d'Epalinges

Situation: Les Croisettes

Coord. moyenne: © 2'540'360 / 1'154'980

Echelle: 1:500

Altitude de référence: 717.543 m / PFP3 n° 784

Mensuration: numérique

Dossier technique: 315049.180/ MA+CMO

Propriétaire: Ludmil SA

Parcelle n°: 75

Bâtiment commercial n°153a
Garage n°153b (souterrain 903 m²)
Place-jardin

688m²
- m²
1'473 m²

2'161 m²

DP Cantonal:

DP n°: 40


9498 m²

Affectation: PEP La Source, zone d'aménagements extérieurs
Limite des constructions au DP: approuvée le 21.10.1938 + 13.08.1986
Recensement architectural: auberge reconstruite ECA n°153 note 0
Degré de sensibilité au bruit: III
Secteur de protection des eaux: ÜB
Servitude concernée par le projet: aucune
Mentions: 04/251 Accessoires, Fr.325'000.00 ID 2004/2924
11/4022 Repère de mensuration ID 2012/91
Dérogation: à la limite des constructions

Plan dressé pour enquête:

Création d'un ascenseur et modification de la couverture de l'escalier

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité	<p>Les propriétaires</p> <p>Direction générale de la mobilité et des routes DGMR Entretien Place de la Riponne 10 1014 Lausanne</p> <p>Epalinges, le 16 avril 2018 Le géomètre breveté</p> 
--------------------------	--

m:\epalinges\lg\315049 - epalinges la commune\180 - ascenceur croisettes\02_traitement\enquête_16.04.18.dwg



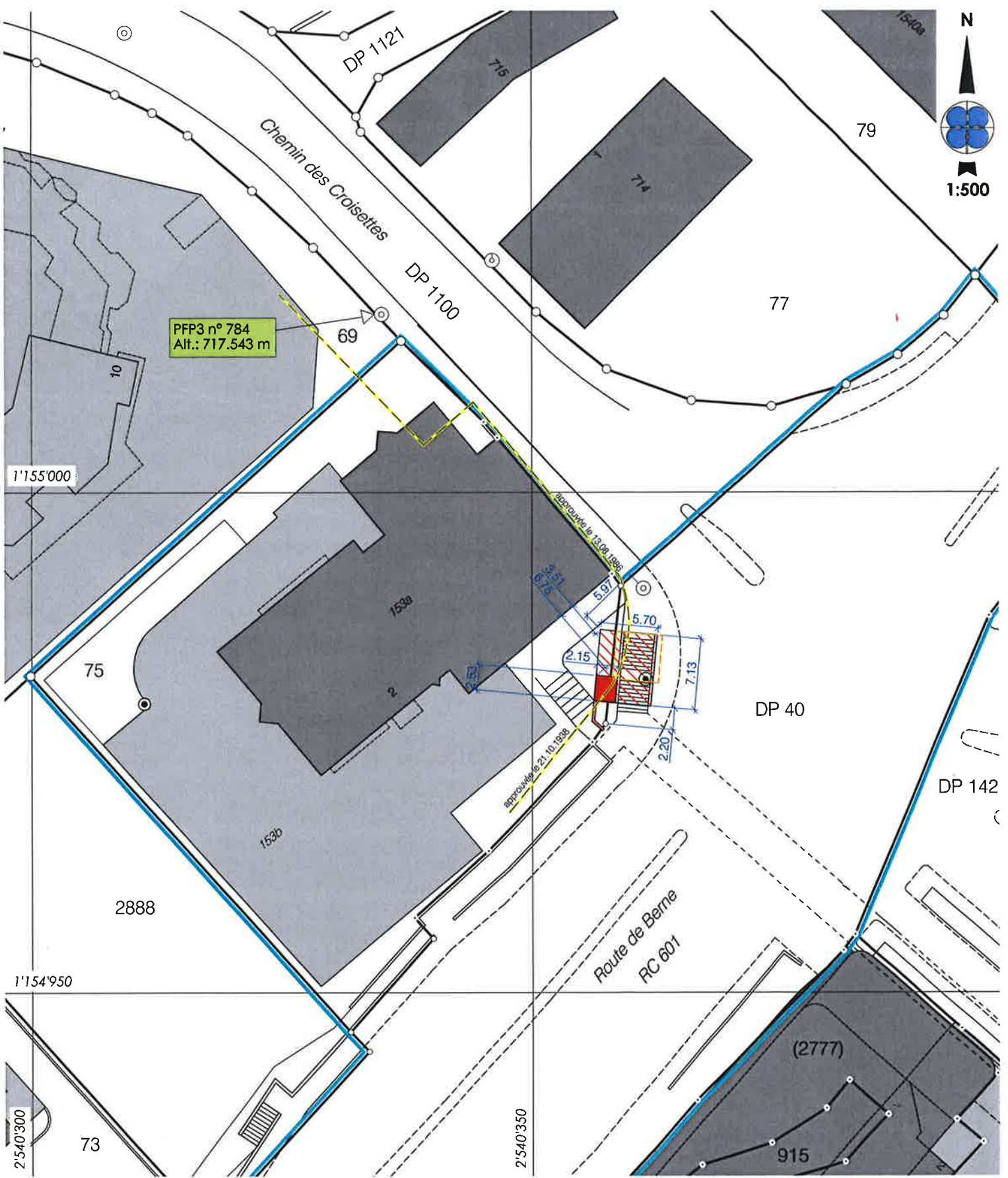
BBHN SA
Ingénieurs EPF-HES
Géomètres brevetés

GÉOMATIQUE • GÉNIE CIVIL • AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

MORGES Avenue de Lonay 17 • 1110 Morges • T. 021 811 40 40
EPALINGES Rte de la Croix-Blanche 42 • CP 47 • 1066 Epalinges • T. 021 623 13 13

membre
sia





Servitudes existantes (parcelle 75)

329753	D	Source(s) ID.2003/5997
329753	D	Canalisation(s) Réservoirs ID.2003/5998
329753	D	Canalisation(s) d'eau ID.2003/5999
329803	C	Passage à pied et canalisations ID. 2003/6084
399474	C	Zone/quartier : restriction de bâtir ID. 2003/6604

Propriétaires voisins proches

69	Coop Société Coopérative et Di Francesco Karl
2888	Epalinges la Commune

Légende

	Ascenseur
	Toiture béton
	Mur souterrain
	Toiture à démolir