

COMMUNE D'EPALINGES

PLAN PARTIEL D'AFFECTATION "LES ORCHEZ"

Approuvé par la Municipalité
le

Le Syndic:
Le Secrétaire:

Soumis à l'enquête publique
du au

Le Syndic:
Le Secrétaire:

Adopté par le Conseil Communal
le

La Présidente:
Le Secrétaire:

Approuvé préalablement par le Département
compétent, le

La Cheffe du Département:

Mis en vigueur, le

Coordonnées cartographiques : 541'720 / 156'020 2 août 2012

Commune	Parcelle N°	Propriétaire	Surface m2
Epalinges	898	Best House SA	9'046
Epalinges	961	Best House SA	4'606
Epalinges	974	Best House SA	6'671
Epalinges	1086	Best House SA	5'000
Total			25'323

Légende

Plan

Zone, périmètres, bâtiment

- périmètre du PPA
- zone d'habitation de très faible densité
- périmètre de construction
- désignation
nombre de niveaux habitables
SPD
- périmètre de construction partiellement enterrée
- bâtiment à démolir

Aménagements collectifs

- Voie de desserte
- accès périmètre de construction partiellement enterrée
- voie de service
- stationnement visiteurs
- emplacement containers
- place D : détente
- arborisation existante
- arborisation supprimée
- haie vive, groupe arbustif nouveaux
- alignement d'arbres nouveaux

Aménagements publics

- place J : jeux
- bande herbeuse
- liaison piétonne publique (trottoir, chemin)

Equipements techniques et alignement

- raccordement EC nouveau / existant
- raccordement EU nouveau / existant
- bassin de rétention éventuel
- alignement routier du 13 août 1986 maintenu (LRo)

Coupe

- gabarit de construction et désignation - coupe - altitude à la corniche et au faîte
- gabarit de construction et désignation - élévation - altitude à la corniche et au faîte
- gabarit de construction partiellement enterrée - coupe