

Dossier CAMAC n°243023

### GOLF DE LAUSANNE

Epalinges - Route de Ballègue 80 - Parcelle n°884

**Démolition d'un bâtiment de logement et reconstruction d'une maison mitoyenne sur un niveau composée d'un 3.5P et d'un 4.5P**

## VILLA LISIERE ELEVATIONS OUEST / SUD

DEMANDE D'AUTORISATION  
1:100

### INFORMATIONS

Date de création : 05.06.25 Niv. ± 0.00 : 824.60  
Date de mise à jour : 15.07.25 Niv. fini étage : 824.60  
Format : 48,00cm x 65,40cm Niv. brut étage : 824.46

2492\_GOLF LAUSANNE\_VILLA LISIERE.dwg // PCF 100 // 00 // ELEVATIONS OUEST / SUD



### LÉGENDE PROJET

■ Nouveau ■ A démolir ■ Existant

### LIGNES ADMINISTRATIVES ET TOPOGRAPHIQUES

--- Aire d'aménagement extérieur - PPA en Ballègue

--- Aire d'évolution B - art. 16 PPA en Ballègue

--- art. 10 PPA en Ballègue

--- Limite Aire Forestière - art. 23 PPA en Ballègue

### REVÊTEMENTS

▨ Revêtement de sol perméable à définir

▨ Deck terrasse en bois

▨ Tuile plate en verre (emplacement indicatif)

▨ Panneaux solaires

### VÉGÉTATION EXISTANTES

○ Arbre existant ○ Végétation basse existante

### AIRE FORESTIÈRE - art. 23 PPA en Ballègue

▨ Zone d'aménagement sous le bâtiment démolé en zone forestière

▨ Zone aménagée existante démolie

▨ Noue biologique

La situation est améliorée : ce qui est projeté revêtu était du bâti et l'ancien revêtement redevient une surface engazonnée. Toute construction neuve se retrouve hors de l'aire forestière, sauf une surface minime qui était sous le bâtiment démolé.

### MAITRE DE L'OUVRAGE



M. Franco Antoniazza  
M. Pierre Rindlisbacher  
Route du Golf 3  
1000 Lausanne  
Suisse  
+41 21 784 84 84  
direction@golflausanne.ch  
https://golflausanne.ch

Date :

Représentants :  
M. Franco Antoniazza

M. Pierre Rindlisbacher

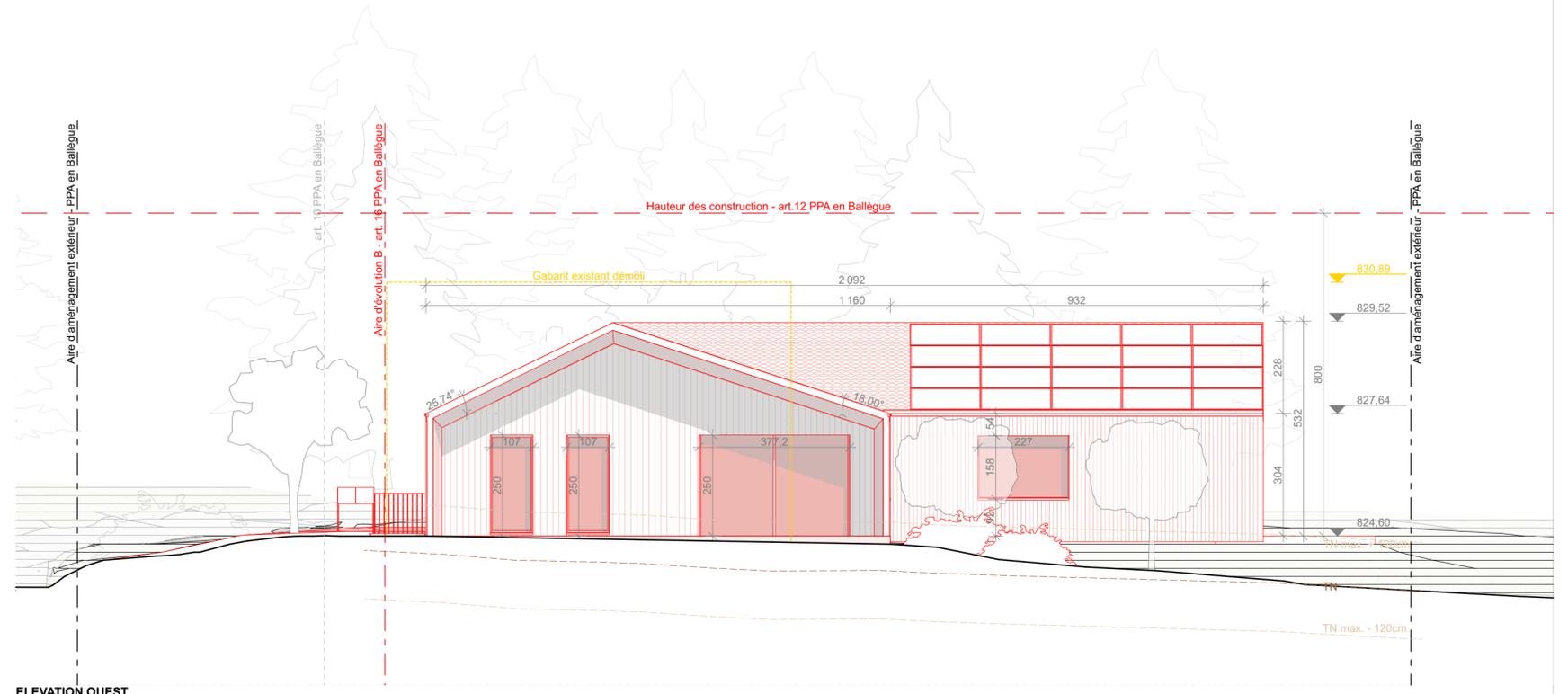
### ARCHITECTE

**CHE**

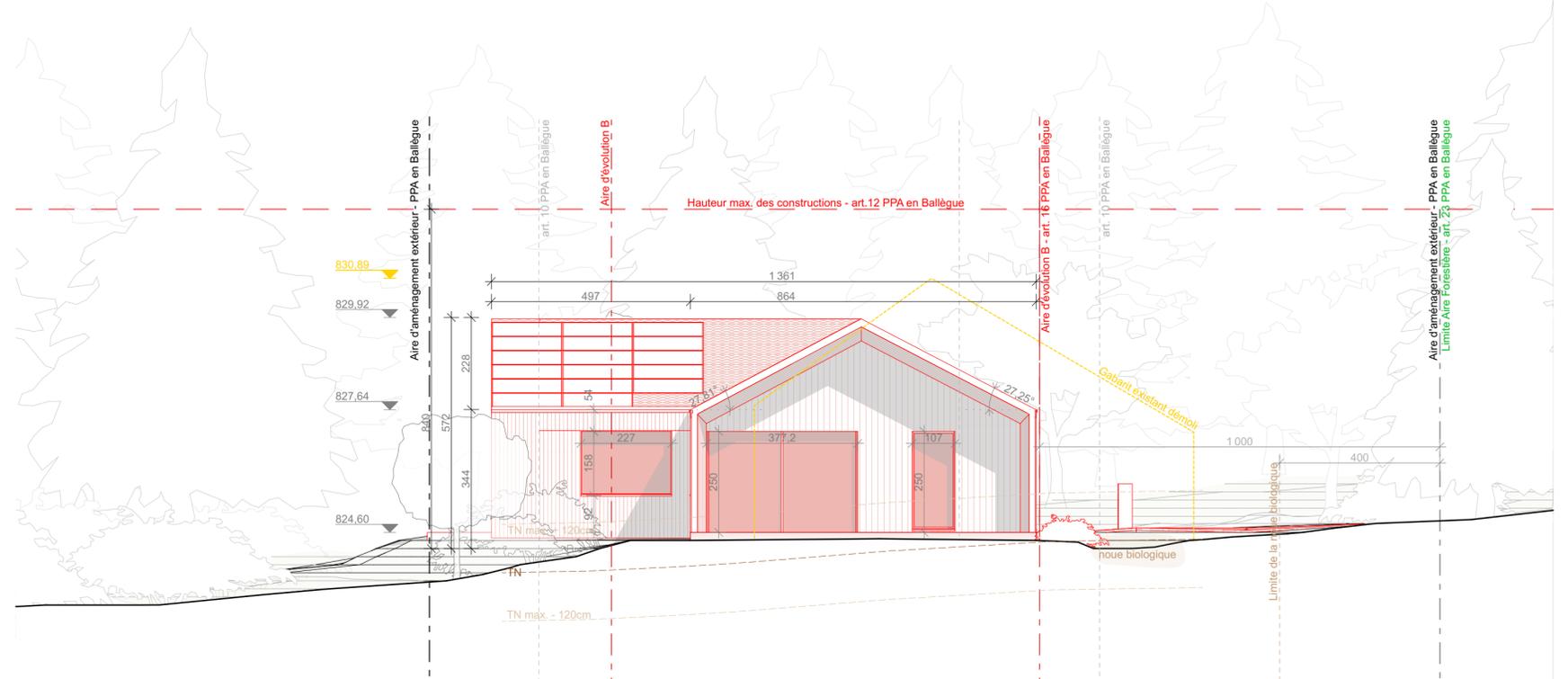
CHE Lausanne SA  
Rue du Grand-Pré 2b  
1000 Lausanne  
+41 21 321 44 66  
lausanne@cche.ch  
www.cche.ch

Date :

Représentant : M. Eric Mathez



ELEVATION OUEST



ELEVATION SUD