

Dossier CAMAC n°243023

GOLF DE LAUSANNE

Epalinges - Route de Ballègue 80 - Parcelle n°884

Démolition d'un bâtiment de logement et reconstruction d'une maison mitoyenne sur un niveau composée d'un 3.5P et d'un 4.5P

VILLA LISIERE

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS - SITUATION

DEMANDE D'AUTORISATION

1:200

INFORMATIONS

Date de création : 05.06.25 Niv. ± 0.00 : 824.60
Date de mise à jour : 15.07.25 Niv. fini étage : 824.60
Format : 48,00cm x 65,40cm Niv. brut étage : 824.46

24692_GOLF LAUSANNE_VILLA LISIERE.dgn // PCF 100 // 00 // AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS - SITUATION



LÉGENDE PROJET

Nouveau A démolir Existant

LIGNES ADMINISTRATIVES ET TOPOGRAPHIQUES

Aire d'aménagement extérieur - PPA en Ballègue

Aire d'évolution B - art. 16 PPA en Ballègue

art. 10 PPA en Ballègue

Limite Aire Forestière - art. 23 PPA en Ballègue

REVÊTEMENTS

Revêtement de sol perméable à définir

Deck terrasse en bois

Tuile plate en verre (emplacement indicatif)

Panneaux solaires

VÉGÉTATION EXISTANTES

Arbre existant Végétation basse existante

AIRE FORESTIÈRE - art. 23 PPA en Ballègue

Zone d'aménagement sous le bâtiment démoli en zone forestière

Zone aménagée existante démolie

Noue biologique

La situation est améliorée : ce qui est projeté revêtu était du bâti et l'ancien revêtement redevient une surface engazonnée. Toute construction neuve se retrouve hors de l'aire forestière, sauf une surface minime qui était sous le bâtiment démoli.

MAITRE DE L'OUVRAGE



M. Franco Antoniazza
M. Pierre Rindlisbacher
Route du Golf 3
1000 Lausanne
Suisse
+41 21 784 84 84
direction@golflausanne.ch
https://golflausanne.ch

Date :

Représentants :
M. Franco Antoniazza

M. Pierre Rindlisbacher

ARCHITECTE

CCHE

CCHE Lausanne SA
Rue du Grand-Pre 2b
1000 Lausanne
+41 21 321 44 66
lausanne@cche.ch
www.cche.ch

Date :

Représentant : M. Eric Mathez

