

Dossier CAMAC n°243023

GOLF DE LAUSANNE
Epalinges - Route de Ballègue 80 - Parcelle n°884
Démolition d'un bâtiment de logement et reconstruction d'une maison mitoyenne sur un niveau composée d'un 3.5P et d'un 4.5P

VILLA LISIERE
REZ-DE-CHAUSSEE
DEMANDE D'AUTORISATION
1:100

INFORMATIONS

Date de création : 05.06.25 Niv. ± 0.00 : 824.60
Date de mise à jour : 15.07.25 Niv. fini étage : 824.60
Format : 48,00cm x 65,40cm Niv. brut étage : 824.46

24952_GOLF LAUSANNE_VILLA LISIERE.dgn // PCF 100 // 02 // REZ-DE-CHAUSSEE



LÉGENDE PROJET

Nouveau A démolir Existant

LIGNES ADMINISTRATIVES ET TOPOGRAPHIQUES

Aire d'aménagement extérieur - PPA en Ballègue
 Aire d'évolution B - art. 16 PPA en Ballègue
 art. 10 PPA en Ballègue
 Limite Aire Forestière - art. 23 PPA en Ballègue

REVÊTEMENTS

Revêtement de sol perméable à définir
 Deck terrasse en bois
 Tuile plate en verre (emplacement indicatif)
 Panneaux solaires

VÉGÉTATION EXISTANTES

Arbre existant Végétation basse existante

AIRE FORESTIÈRE - art. 23 PPA en Ballègue

Zone d'aménagement sous le bâtiment démolé en zone forestière
 Zone aménagée existante démolie
 Noue biologique

La situation est améliorée : ce qui est projeté revêtu était du bâti et l'ancien revêtement redevient une surface engazonnée. Toute construction neuve se retrouve hors de l'aire forestière, sauf une surface minime qui était sous le bâtiment démolé.

MAITRE DE L'OUVRAGE



M. Franco Antoniazza
M. Pierre Rindlisbacher
Route du Golf 3
1000 Lausanne
Suisse
+41 21 784 84 84
direction@golflausanne.ch
https://golflausanne.ch

Date :

Représentants :
M. Franco Antoniazza

M. Pierre Rindlisbacher

ARCHITECTE

CCHE

CCHE Lausanne SA
Rue du Grand-Pre 2b
1000 Lausanne
+41 21 321 44 66
lausanne@cche.ch
www.cche.ch

Date :

Représentant : M. Eric Mathez

