

# Commune d'Epalinges

## PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Propriétaires :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
FAHRNY Florian Pierre et Tristan Nicolas	685	Autre revêtement dur Jardin	109 m <sup>2</sup> 1'610 m <sup>2</sup> <u>1'719 m<sup>2</sup></u>

Plan RF N°11 (mensuration numérique)  
Coord. moy.: 2'540'975 / 1'156'185

CN 1243 au 1:25'000  
Alt. moy.: 810 m

Affectation réglementaire : zone de villas I  
RPGA approuvé par l'autorité compétente le 16.11.2005  
DSB : II

Lim. constr. du 13.08.1986

Protection des eaux : secteur üB  
Dangers naturels : -

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

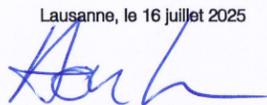
Objet : Construction d'une piscine enterrée

Les propriétaires:



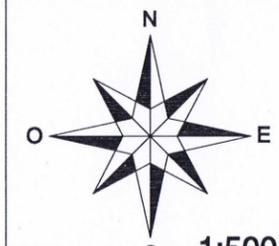
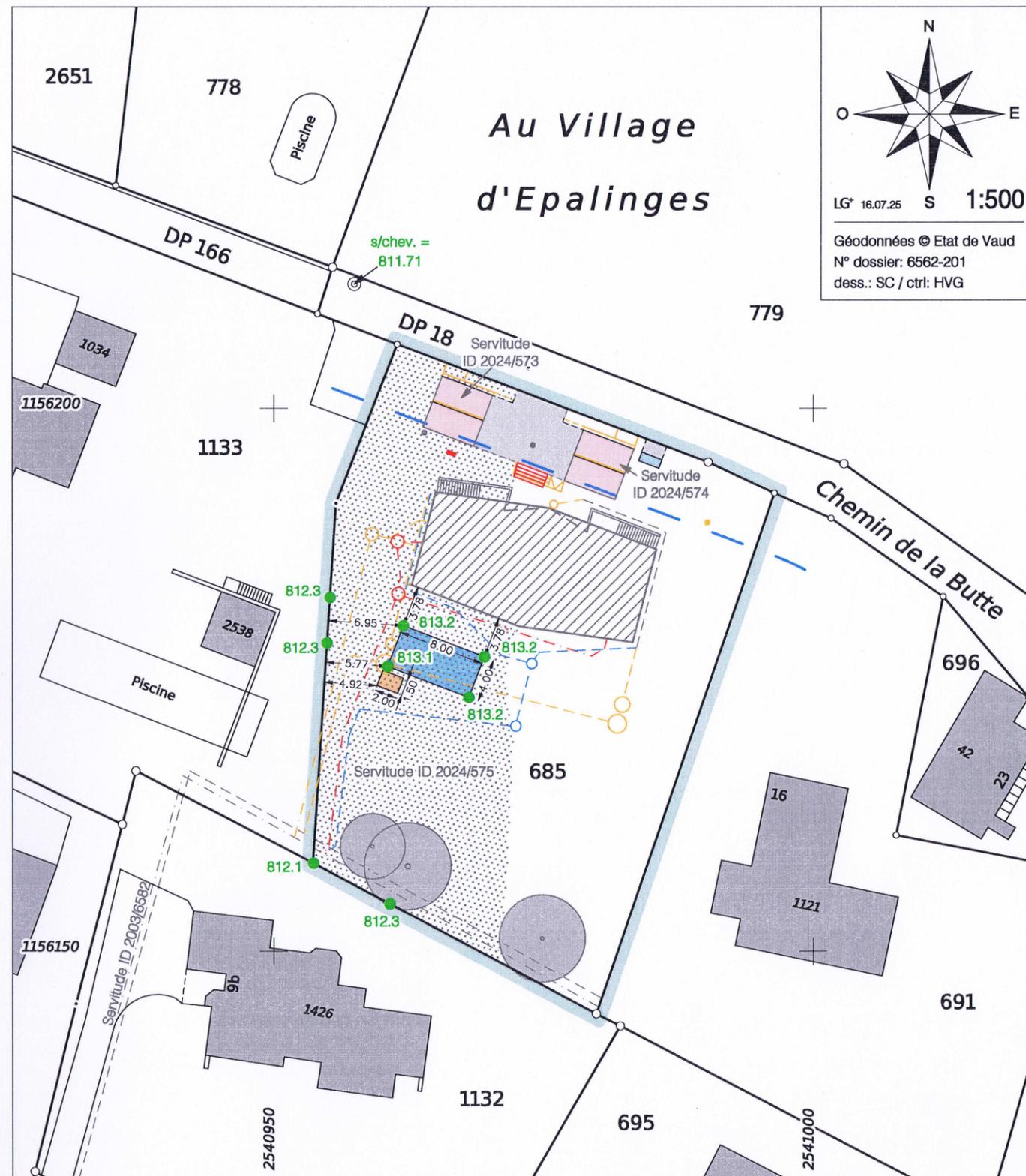
**LG+**  
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

**LEHMANN GÉOMÈTRE SA**  
Av. du Temple 19c · CP 1  
1000 Lausanne 12  
T +41 21 653 40 59  
info@lg-plus.ch  
www.lg-plus.ch

Lausanne, le 16 juillet 2025  
  
Hervé VON GUNTEN  
Ingénieur géomètre breveté



N° dossier: 6562-201



LG+ 16.07.25 S 1:500

Géodonnées © Etat de Vaud  
N° dossier: 6562-201  
dess.: SC / ctrl: HVG

### Légende :

- |                                 |                        |                              |                              |
|---------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Bâtiment (CAMAC 217831)         | Place de parc          | Collecteur EC supprimé       | Arbre à conserver            |
| Elément conservé (CAMAC 217831) | Accès                  | Collecteur EU supprimé       | Altitude TN                  |
| Elément supprimé (CAMAC 217831) | Place à conteneurs     | Nouveau collecteur EC ø160   | PAC                          |
| Piscine                         | Escalier               | Nouveau collecteur EU ø160   | Parcelle concernée           |
| Local technique                 | Collecteur EC conservé | Sonde géothermique conservée | Sonde géothermique supprimée |

Les EU et EC seront raccordées aux canalisations existantes

### Propriétaires voisins :

P.691: ZNISZCZOL Agnieszka Jolanta et Jacek Donat et  
DUCRET Géraldine Ester et Nicolas  
P.1132: SCHEUCHZER Jérôme  
P.1133: BURICKSON Stephen et Mary-Claude

### Servitudes concernées par le projet :

ID 2003/6582: Canalisation(s) d'égouts  
ID 2024/573: Usage de places de stationnement extérieures  
ID 2024/574: Usage de places de stationnement extérieures  
ID 2024/575: Usage de terrasse et jardin

### Mentions :

ID 2015/1064: Mensuration en cours  
Selon registre foncier