

Commune d'Epalinges

Situation: La Croix-Blanche  
Route de la Croix-Blanche 42

Echelle: 1:500

Mensuration: Numérique

Coord. moyenne: 2°54'1'330 / 1°15'5'480

Altitude sur PFP3 n°572: 785.686 m

Dossier technique: 316738.001 - VE/LH

Propriétaires: PPE Epalinges 5584/2472 à 2511

Parcelle n°: 509

Habitation avec affectation mixte n°1924a1'168 m²

Garage n°1961b (332m² souterrain, sur plusieurs immeubles)-- m²

Garage n°1924b (199m² souterrain)-- m²

Garage n°1924c (77m² souterrain)-- m²

Trottoir, place piétonnière16 m²

Accès, place privée684 m²

Jardin96 m²

1964 m²

Affectation:

Limite des constructions au DP:

Recensement architectural:

Degré de sensibilité au bruit:

Secteur de protection des eaux:

Mentions:

Dérogation:

Zone urbaine - Zone de locatifs I

approuvée le 25.04.1947

--

II et III

ÜB

479485 - # Précarité de construction ID.2001/6783

484838 - # Précarité de construction ID.2001/6784

530914 - Gages sur les parts ID.2001/6785

À l'art. 16 du RPGA - Définition

À la limite des constructions, existante avant rénovation

Plan dressé pour enquête:

Rénovation intérieure pour des locaux administratifs

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF

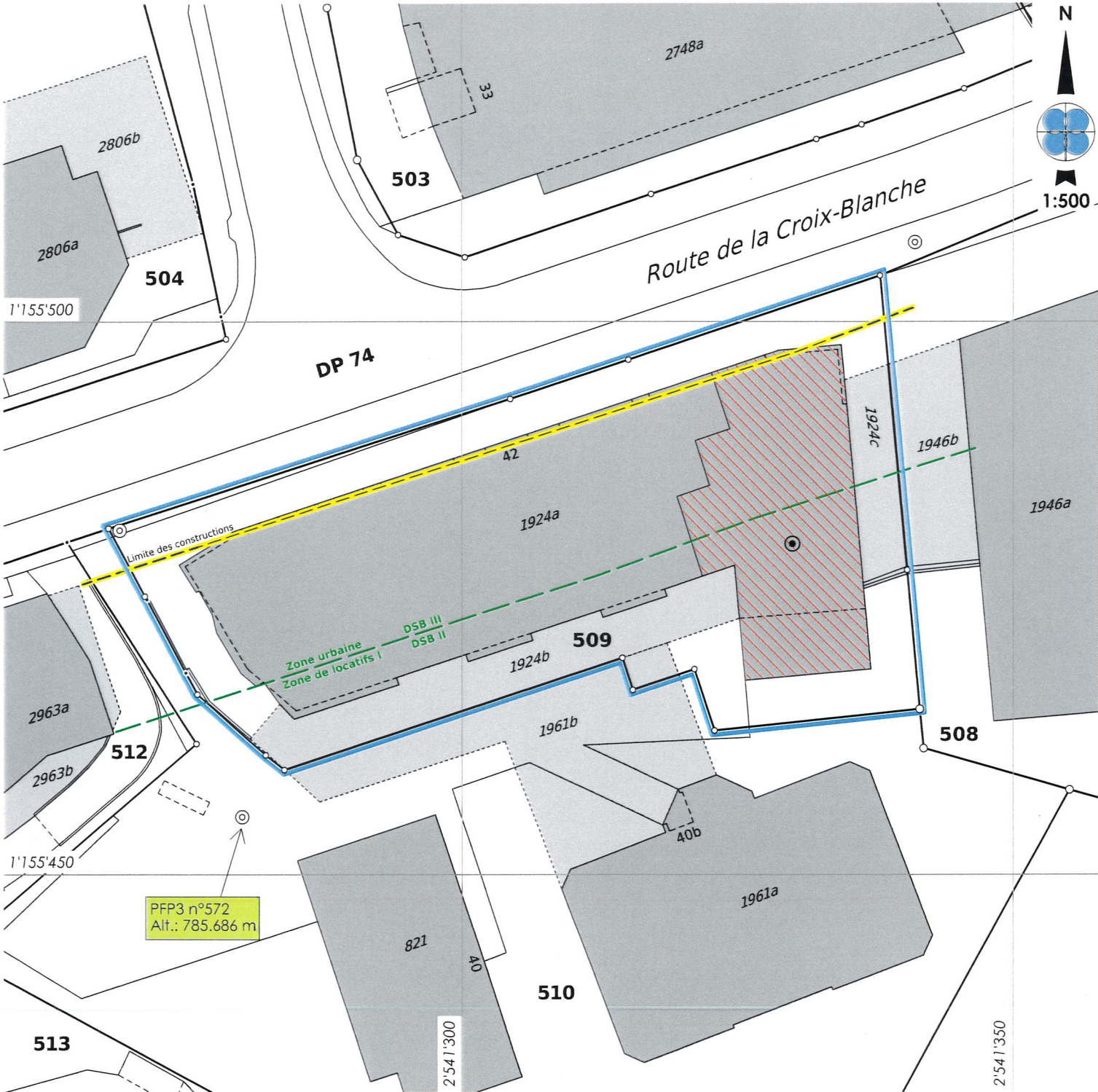
Sceau de la Municipalité

Les propriétaires

Epalinges, le 27 octobre 2025

Le géomètre breveté

Laurent Huguenin



Servitudes existantes			Propriétaires voisins	
329785	D	Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations ID.2003/6038	508	Caisse de Pensions de l'Etat de Vaud
494841	C	Passage à pied et pour véhicules ID.2006/1354	510	Piller Madeleine Renée et Maquelin Olivier Charles
494842	C	Usage de place de stationnement ID.2006/1365		
494843	C	Canalisation(s) ID.2006/1366		
505312	D	Usage de places de parc ID.2006/1367		
505313	C	Usage de places de parc ID.2006/1368		
505314	D	Passage à pied et pour véhicules ID.2006/1369		
505315	C	Constructions : Empiètement ID.2006/1355		
505316	C	Usage de places de parc ID.2006/1357		
505317	D	Usage de places de parc ID.2006/1358		
505318	C	Passage à pied et pour tous véhicules ID.2006/1359		
505319	C	Usage de places de parc ID.2006/1360		
505320	D	Usage de places de parc ID.2006/1361		
505321	D	Passage à pied et pour tous véhicules ID.2006/1362		
505322	C	Canalisation(s) ID.2006/1363		
530915	C	Usage de place de parc intérieure No 1 à 37 ID.2006/1387 à 2006/1424		
530916	C	Usage de place de parc extérieure No 1 à 19 ID.2006/1425 à 2006/1443		

Légende

Rénovation intérieure