

# Commune d'Epalinges

## PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Propriétaires :  
PPE: SCHEKTER Michaël, Gisela et Julien  
et GRIGNON Ophélie

Parcelle :  
59

Désignations RF :  
Habitation n°ECA 812  
Place-jardin

Surfaces :  
111 m<sup>2</sup>  
1'214 m<sup>2</sup>  
1'325 m<sup>2</sup>

Plan RF N°3 (mensuration numérique)  
Coord. moy.: 2'539'950 / 1'154'830

CN 1243 au 1:25'000  
Alt. moy.: 700 m

Affectation réglementaire : zone de villas I  
RPGA mis en vigueur le 16.11.2005  
DSB : II

Lim. constr. du 13.08.1986

Protection des eaux : secteur üB  
Note du recensement architectural : bâtiment non recensé  
Dangers naturels : -

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Objet : Agrandissement et transformations intérieures

Dérogations : Art. 80 (Sablière) et Art. 87 (Pente des toitures)

Les propriétaires:

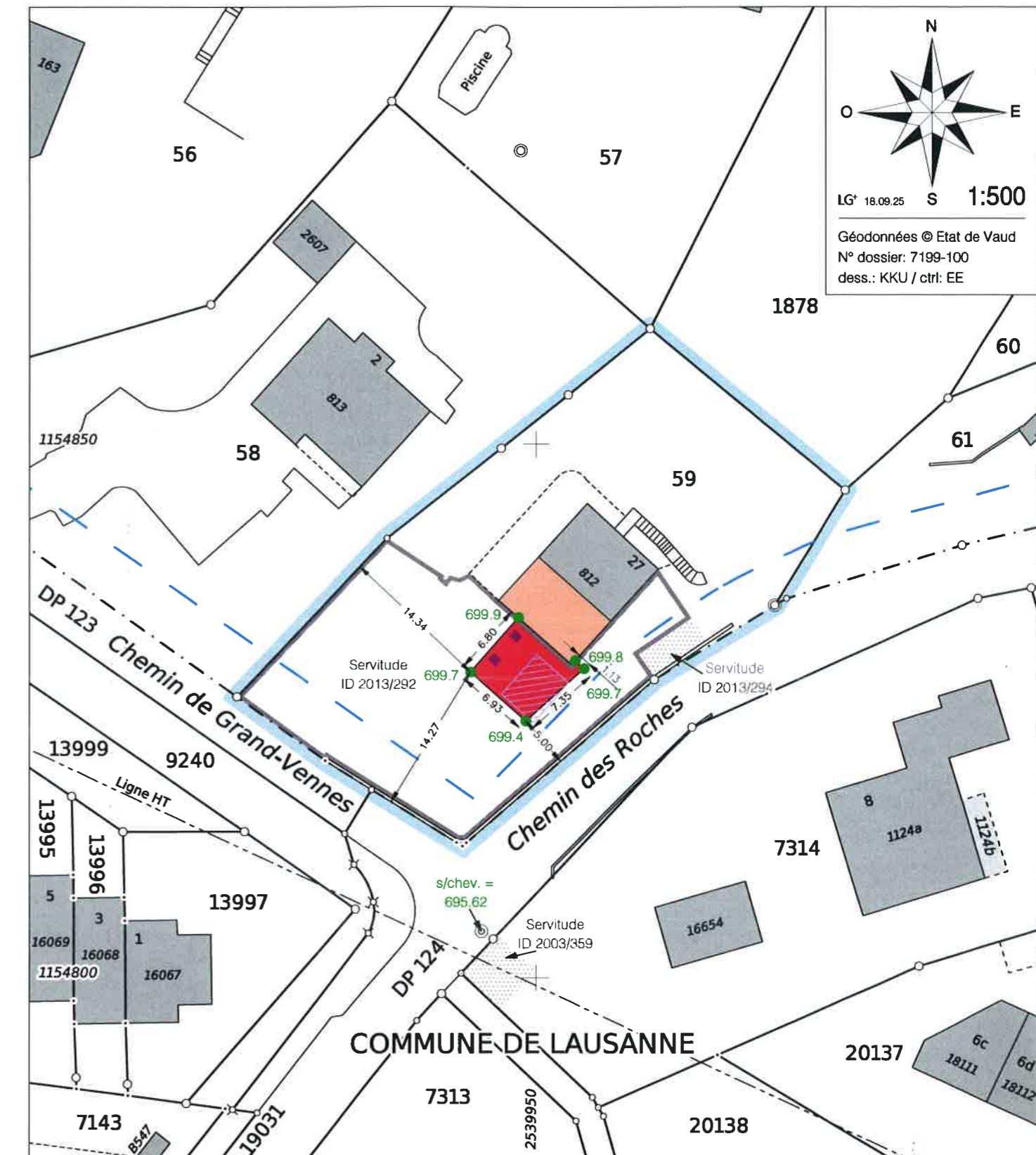
**LG+**  
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

LEHMANN GÉOMÈTRE SA  
Av. du Temple 19c · CP 1  
1000 Lausanne 12  
T +41 21 653 40 59  
info@lg-plus.ch  
www.lg-plus.ch

Lausanne, le 18 septembre 2025  
David VARIDEL  
Ingénieur géomètre breveté



N° dossier: 7199-100



### Légende :

- Agrandissement
- Transformations intérieures
- Panneaux photovoltaïques
- Velux
- Altitude TN
- Parcellle concernée

Les EU et EC seront raccordées aux canalisations existantes

### Propriétaires voisins :

P.57: BENYACOUB Abdeljalil et BENHASSINE BENYACOUB Nadia  
P.58: D'ALEXIS Serge, Natacha et Christophe  
P.61: BULLIARD Jean-Luc et PRICE BULLIARD Megan Jane  
P.1878: STALIKAS Fotis et Marie-Pierre

Servitudes concernées par le projet :  
ID 2003/359: Usage de places de parc extérieures  
ID 2013/292: Usage de jardin  
ID 2013/294: Usage de place de parc extérieure

Mention :  
Selon registre foncier