

Complexe de la Croix-Blanche - Epalinges
Diverses transformations intérieures, construction d'une surélévation, d'une surface commerciale au rez inférieur et mise en conformité générale énergétique, CVSE, AEA1 et statique

Parcelles concernées: 2030, 2029, 2028, 2027, 494, 493, 489 et 542
Bâtiment concerné: 1176a, 1176b, 1176c, 1177a, 1177b, 1177c, 1178a, 1178b, 1178c, 1179a

Projet de transformation et agrandissement
Plan de toiture
Mise à l'enquête
1:200

INFORMATIONS

Plan N°	: 08 MAE	Niv. ± 0.00	: +782.77
Date	: 12.05.2025	Niv. 1er étage	:
Nom du fichier	: Croix-Blanche	Niv. brut étage	:



LEGENDE PROJET

Nouveau

A démolir

Existant

NOTE:
Les enquêtes complémentaires seront déposées ultérieurement par les locataires pour les aménagements propres à leurs surfaces respectives.

Valable pour l'ensemble des toitures et façades existantes:

- Toitures
- Réfection complète des couvertures ferblanterie et isolations
 - Pas d'intervention sur la structure (chevonnages, fermes, etc...)
- Façades
- Isolation périphérique nouvelle pour la mise en conformité énergétique
 - Crépis
 - Remplacement de toutes les porte-fenêtres et fenêtres
 - Mise en conformité selon SIA358 de tous les garde-corps (fenêtres, balcons et escaliers)
- Portes
- Les portes palières existantes en général seront maintenues si confirmées T30 (les expertises sont en cours)

PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES

TOTAL 1202- dont
- 168 Toiture Migros
- 168 Toitures demi-exagone
- 666 Toutes les toitures en pente (y compris surélévation nouvelle)

PANNEAUX THERMIQUES

TOTAL 10- dont
- 10 Toiture Migros

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Caisse intercommunale de pensions
Représentée par Retraites populaire /
Division immobilier

Rue Caroline 9 CP 288
CH-1001 Lausanne

Tél. +41 21 348 21 11
Fax +41 000 00 00

n.grein-
kuczewski@retraitespopulaires.ch
retraitespopulaires.ch

Signatures :

ARCHITECTE

CCHÉ

CCHÉ Lausanne SA
Rue du Grand-Pô 2b / CP 320
CH-1001 LAUSANNE 16
Tél. +41 21 321 44 66
Fax +41 21 321 44 69
lausanne@cche.ch
www.cche.ch

Signatures :

Daniel Grosso :

