

Commune d'Epalinges

Situation: Ch des Planches 52a/52b / Praz Séchaud Coord. moyenne: 2'541'125 / 1'154'750
Echelle: 1:500 Altitude sur PFP2: 752.89 m
Mensuration: numérique Dossier technique: 316424.020 - RCH

Propriétaires : PPE Epalinges 5584/1282, et 1283		Habitation, n°2047	70 m²
Lot n°2 : DE LEONARDIS Francesco KITSIKIS Kranay	Parcelle n°: 1270	Habitation, n°2048	70 m²
		Garage, n°3062	36 m²
		Accès, place privée	121 m²
		Jardin	918 m²
			1'215 m²

Affectation: Zone de Villas I
Limite des constructions au DP: approuvée le 13.08.1986
Recensement architectural: --
Degré de sensibilité au bruit: II
Secteur de protection des eaux: ÜB

Plan dressé pour enquête:

Remplacement de la haie et de la clôture existantes par une palissade WPC accompagnée de leur végétalisation avec des plantes grimpantes

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité

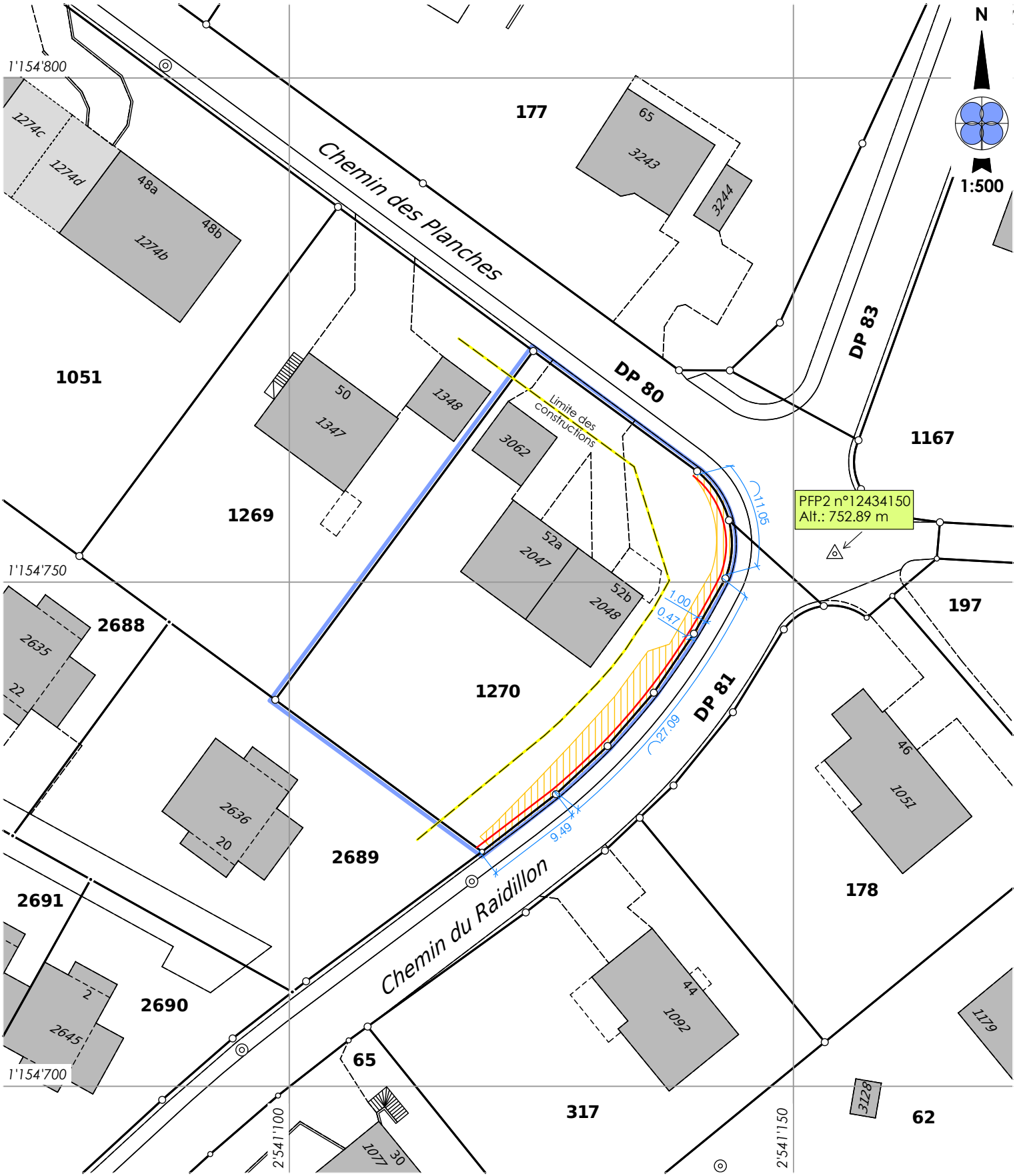
Les propriétaires

Version finale

Epalinges, le 17 mars 2026
Le géomètre breveté

Ce plan ne peut être diffusé que dans le cadre de l'objet cité en titre. Il ne saurait être utilisé à d'autres fins ni modifié sans l'accord préalable express de son auteur.

s:\epalinges\tg\316424 - ppe planches 52\020 - enquête palissade\03_traitement\20260317_enquête.dwg



Servitudes existantes

- 394578

D Canalisations d'égouts
ID.2000/5646
- 2022/7374

C Superficie : garage-box
ID.2022/4273

Propriétaires voisins

- 1269

Uldry Serge
- 2689

Cheraz Fabio et Karine

Légende

- Palissade
- Haie abattue