

COMMUNE D'EPALINGES

PLAN DRESSE POUR ENQUETE

Coordonnées moyennes : 2'541'530 / 1'156'060

Altitude approx. : 835 m

Plan n° 20

Echelle 1 : 500

Etabli sur la base des données cadastrales
Cotes et implantation fournies par l'architecte

renaud > burnand

Géomètres officiels – Ingénieurs du génie rural EPF/SIA
Ch. du Devin 51 – 1012 Lausanne – Tél. 021 321 38 80
Email : info@renaud-burnand.ch – Fax. 021 321 38 89
Site : www.renaud-burnand.ch

Le géomètre officiel :



Lausanne, le 20 mars 2026

Propriété de la Madame Fabienne BRIDE (cop 634-1) et Mesdames et Messieurs Baptiste Wenger, Milène Zimmerli, Gian-Luca Ponzetta et Valentina Sophia Präkelt San Martin (cop 634-2)

Parcelle 634

Habitation et rural n°ECA 186/187	647 m ²
Bâtiment n°ECA 188a	15 m ²
Bâtiment n°ECA 188b	2 m ²
Garage n°ECA 891	66 m ²
Champs, pré, pâturage	5'907 m ²
Surface cadastrale totale :	6'457 m²

Servitudes :

ID 2003/6001	D	Canalisation(s) Prise d'eau
ID 2003/6002	D	Canalisation(s) Réservoirs
ID 2003/6003	D/Ch	Canalisation(s) d'eau
ID 2007/0118	D	Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques

Dérogation :

- Anticipation de travaux projetés sur la limite des constructions fondée sur les art. 80 LATC

Voisins :

Voir le plan de situation ci-contre, P. 2746, 2747 et 2748 : Ralph THOMA

Zones :	Villas II et zone réservée
Secteur de protection des eaux :	üB
Degré de sensibilité au bruit :	II
Note au recensement architectural :	ECA n°186, 187, 188 : ---

Visa de la municipalité :

Les propriétaires :

(Handwritten signatures of the owners)

T.7695

renaud > burnand

Géomètres officiels - Ingénieurs du génie rural EPF/SIA
Ch. du Devin 51 - 1012 Lausanne - Tél. 021 321 38 80
Email : info@renaud-burnand.ch - Fax. 021 321 38 89
Site : www.renaud-burnand.ch

