

# COMMUNE D'EPALINGES

## PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL (PACom)

### PLAN DES ESPACES RESERVES AUX COURS D'EAU

Approuvé par la Municipalité  
Epalinges, le  
Syndic  
A. Monod

Secrétaire  
D. Bally

---

Soumis à l'enquête publique  
du au  
Au nom de la Municipalité  
Syndic  
A. Monod

Secrétaire  
D. Bally

---

Adopté par le Conseil communal  
Epalinges, le  
Président  
F. Puricelli

Secrétaire  
F. Gheza

---

Approuvé par le Département compétent  
du Canton de Vaud  
Lausanne, le  
La Cheffe du Département

PLAREL

Dossier n° 2024

Version du (enquête publique) 04.05.2026

---

Entré en vigueur le

Echelle : 1 / 15'000




0 100 200 500m


**LEGENDE**

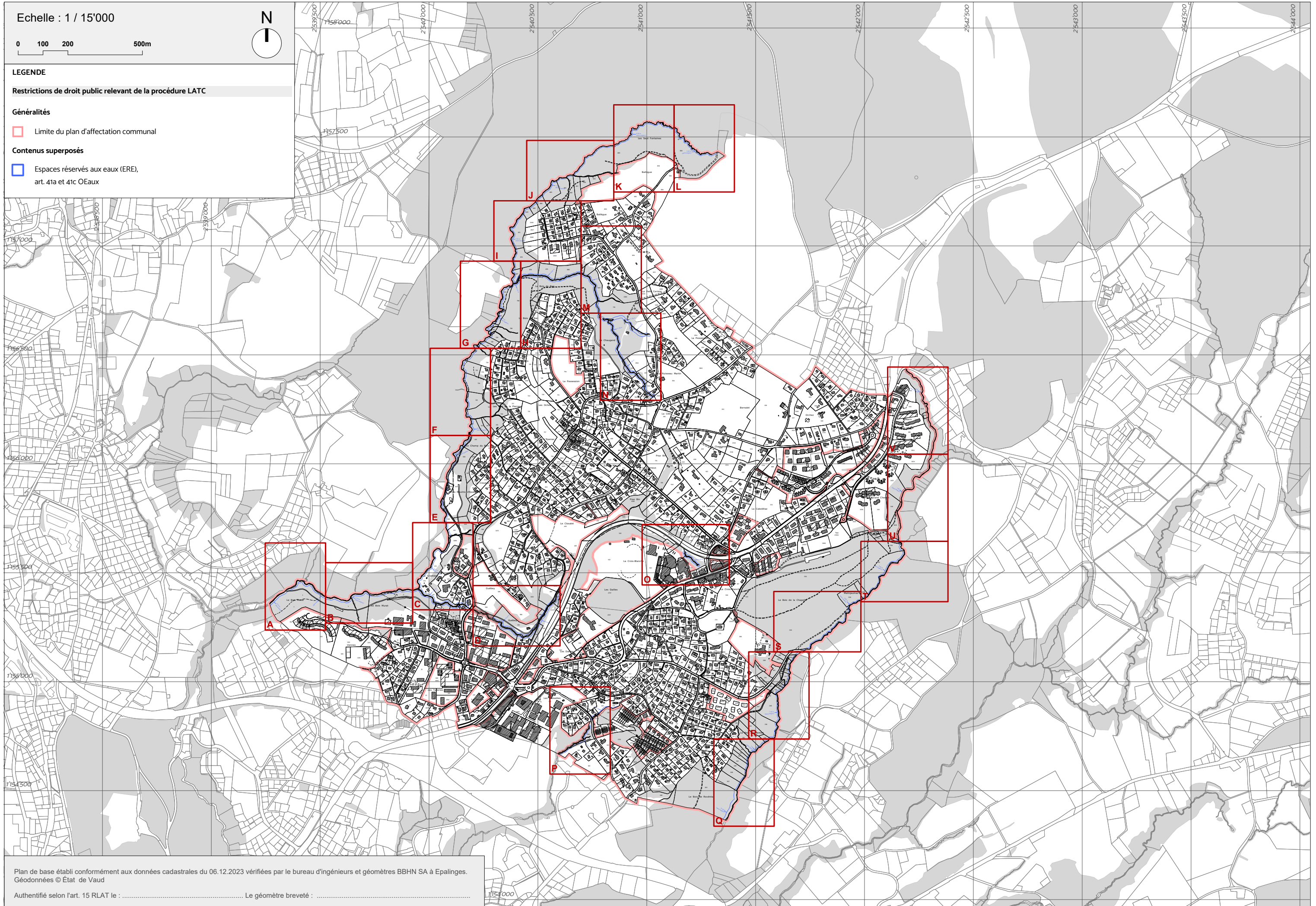
**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

 Limite du plan d'affectation communal

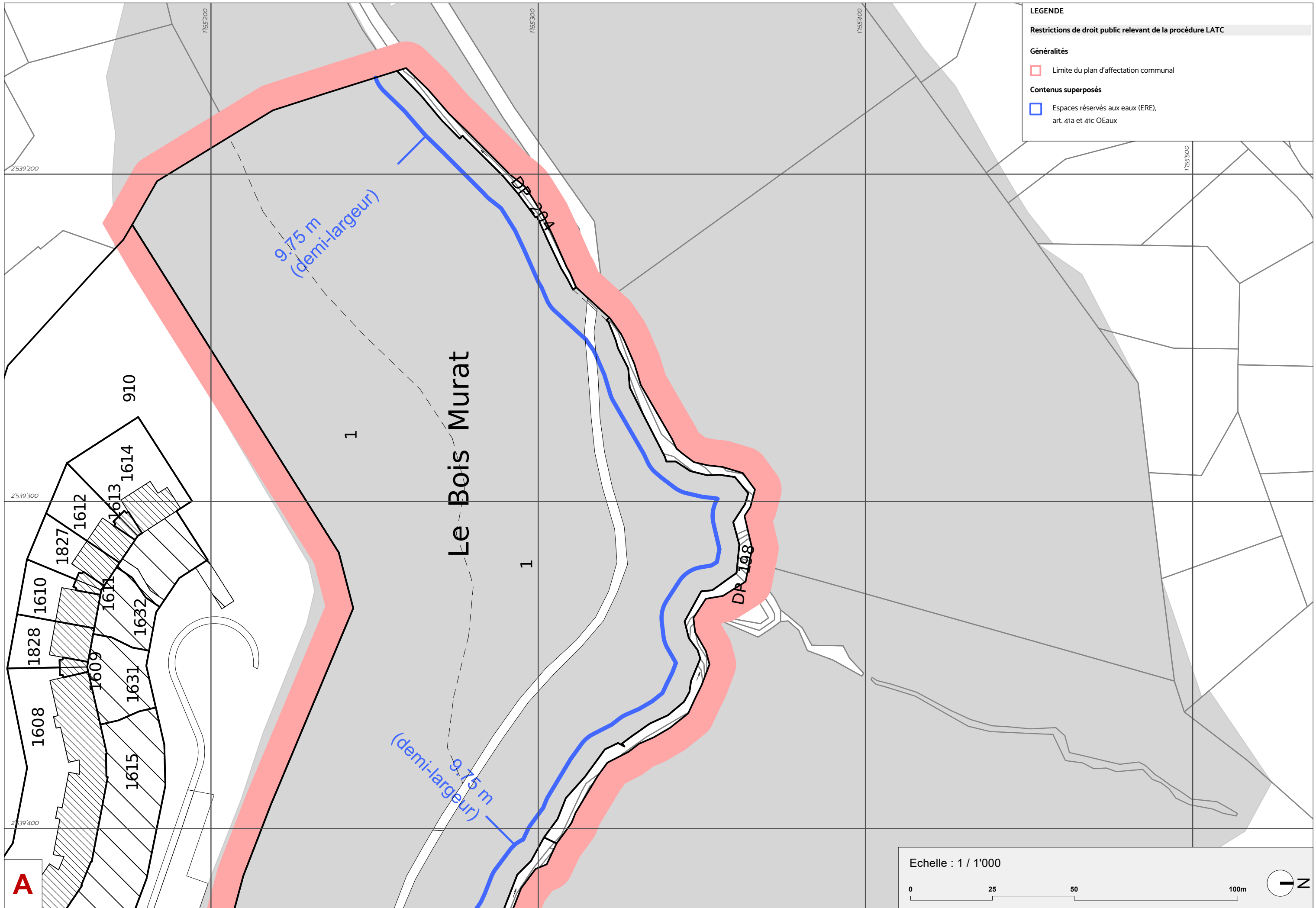
**Contenus superposés**

 Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux



Plan de base établi conformément aux données cadastrales du 06.12.2023 vérifiées par le bureau d'ingénieurs et géomètres BBHN SA à Epalinges.  
Géodonnées © État de Vaud

Authentifié selon l'art. 15 RLAT le : ..... Le géomètre breveté : .....



**LEGENDE**

**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux

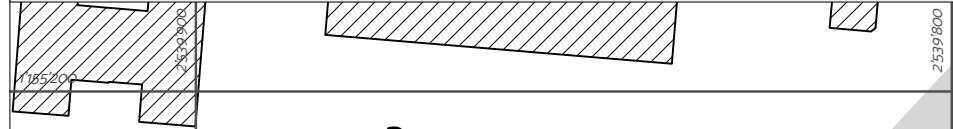
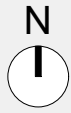
**A**

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



**LEGENDE**

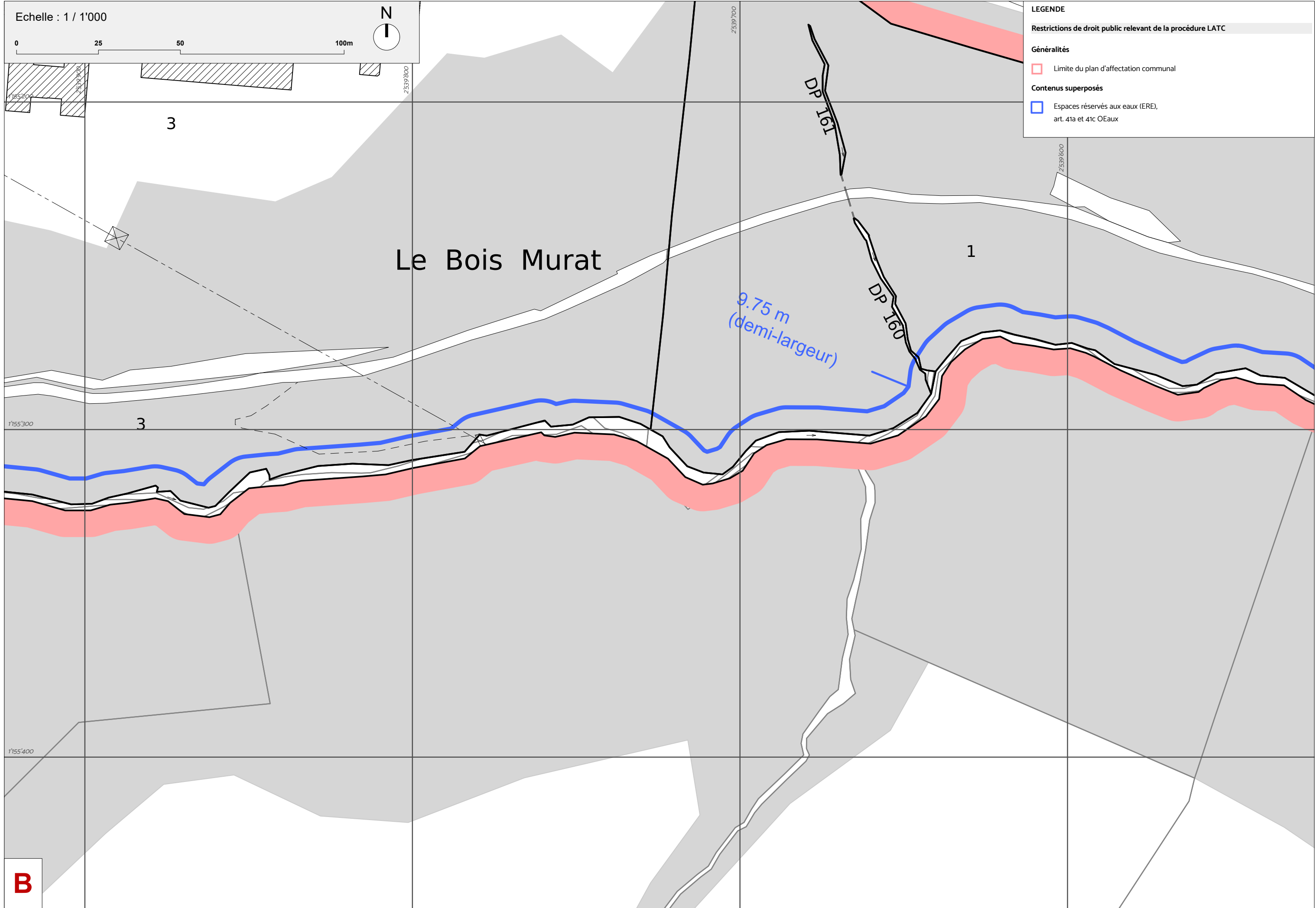
**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux



Le Bois Murat

9.75 m  
(demi-largeur)

DP 161

DP 160

3

1

3

1'155'300

1'155'400

2'539'700

2'539'600

**B**

**LEGENDE**

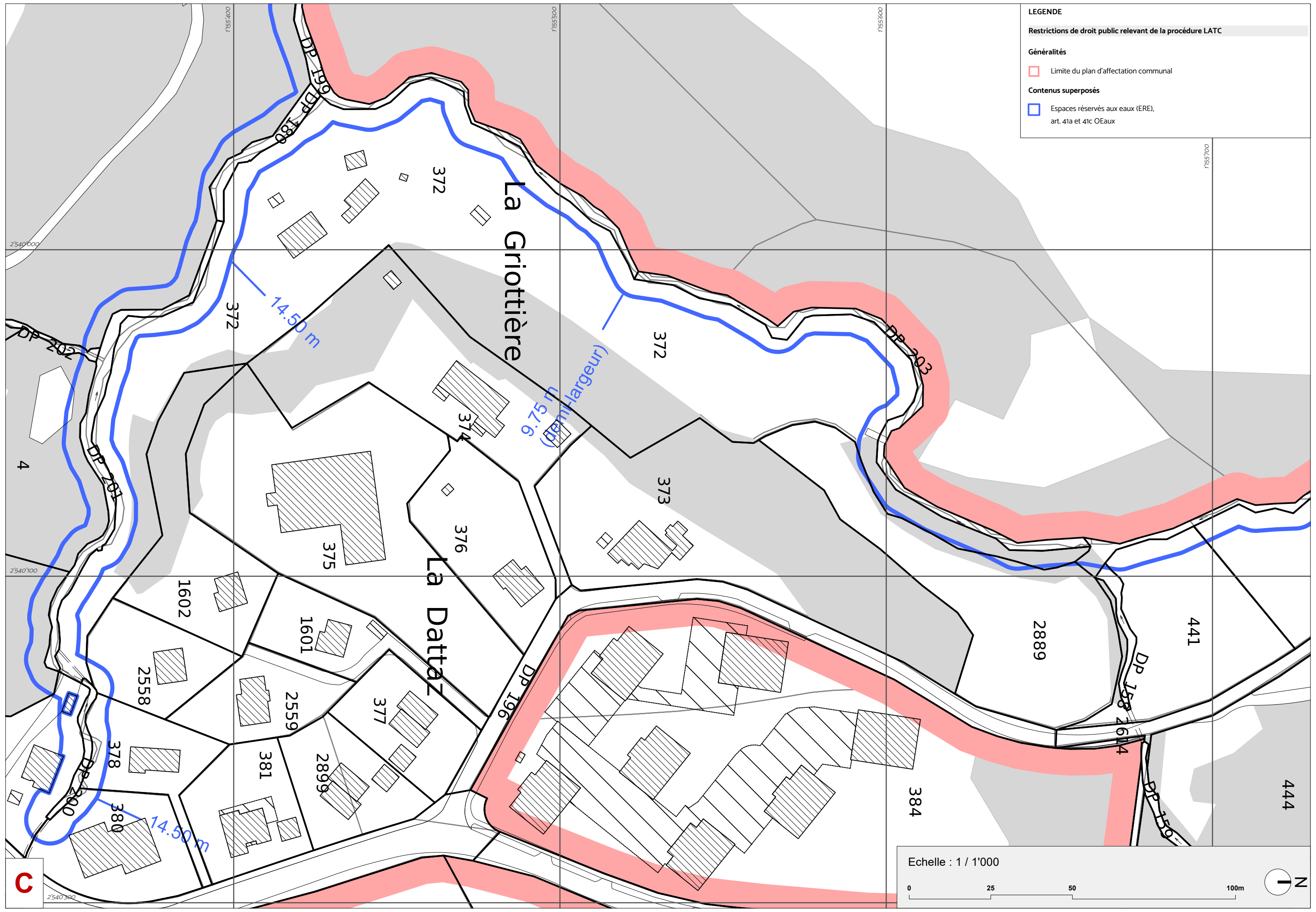
**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- ▭ Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- ▭ Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux



Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m

↑ N

C

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



LEGENDE

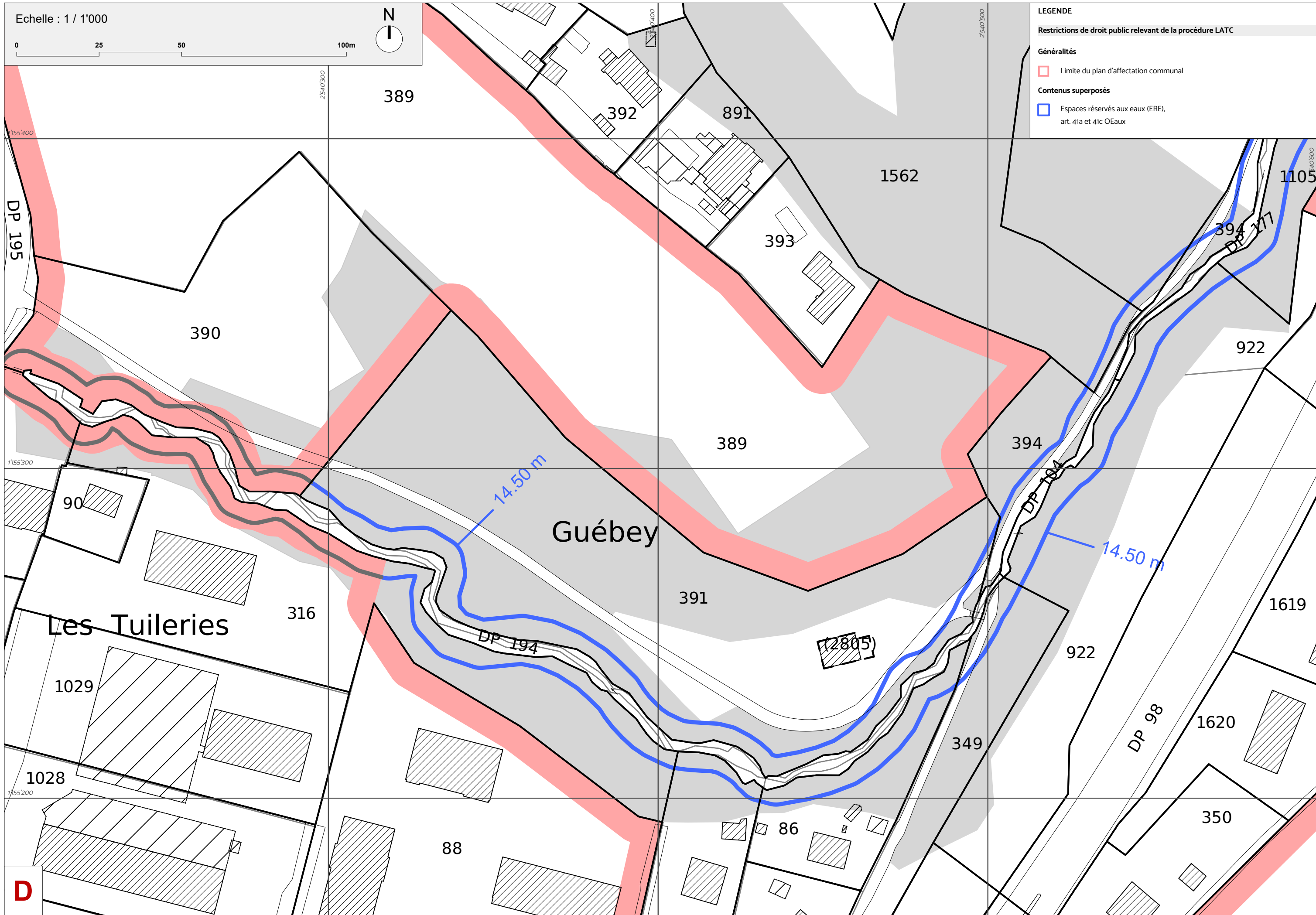
Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

□ Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

□ Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux

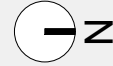


D



Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



**LEGENDE**

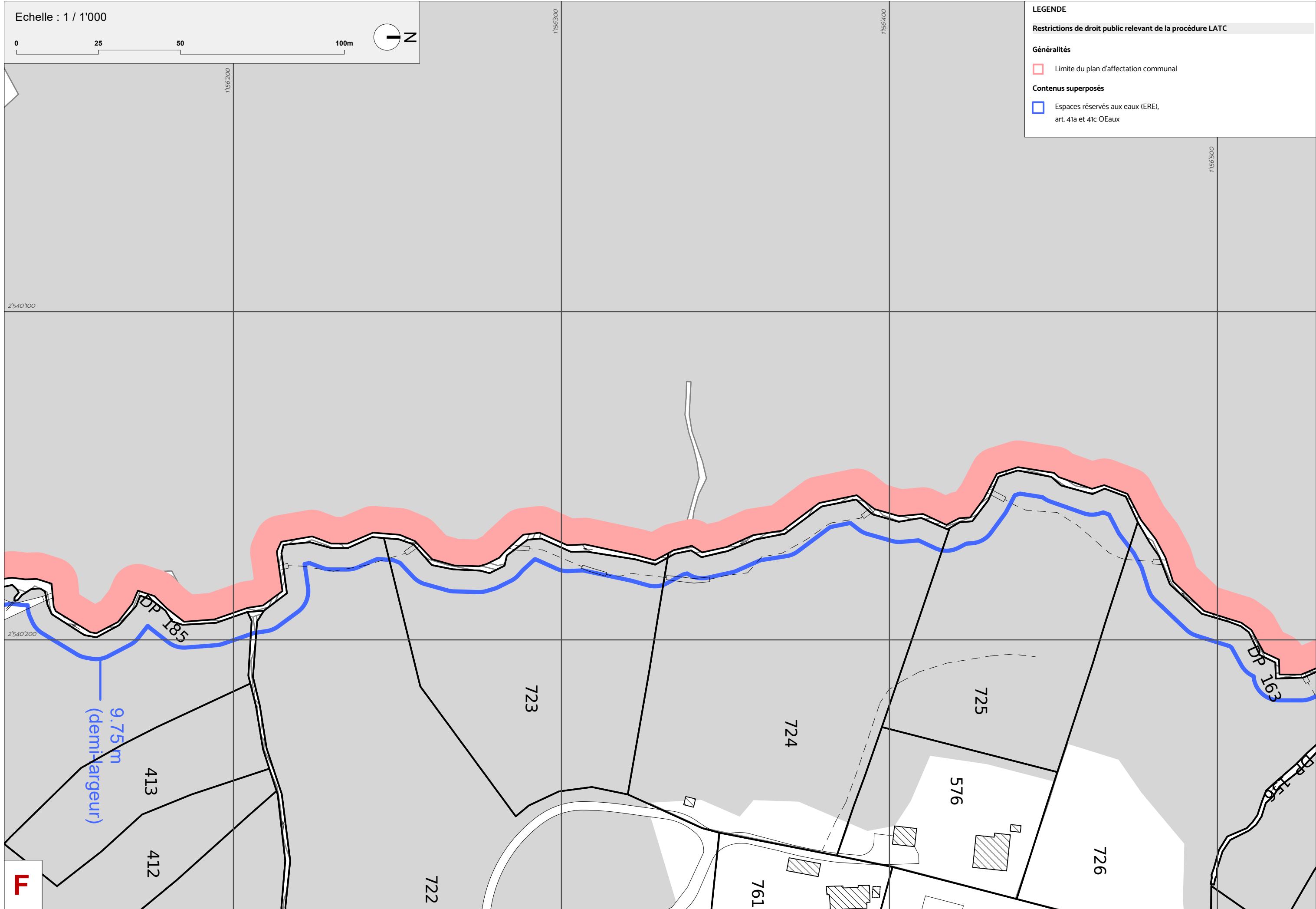
**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

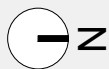
- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux





Echelle : 1 / 1'000


0 25 50 100m




LEGENDE

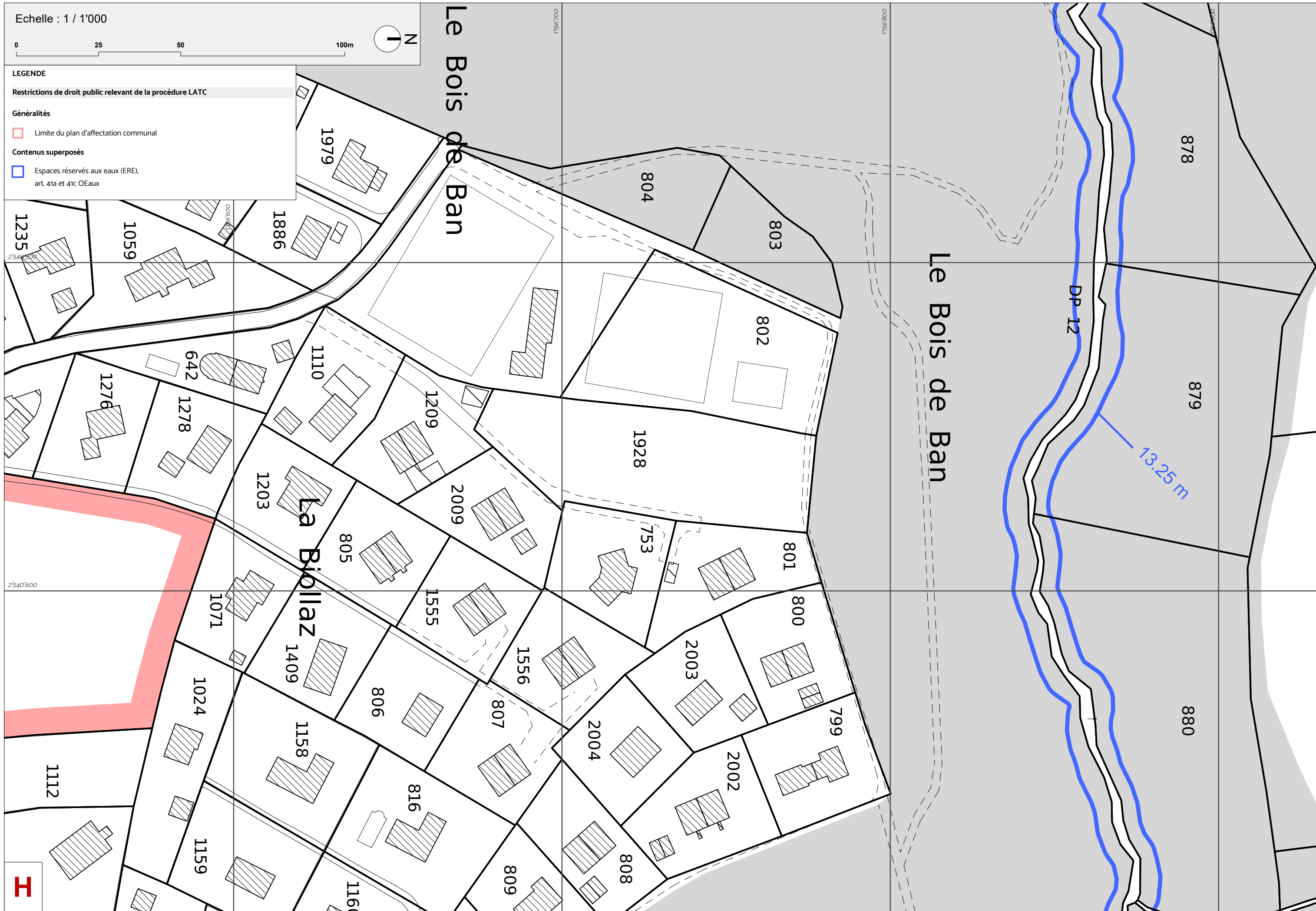
Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

 Limite du plan d'affectation communal

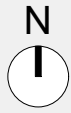
Contenus superposés

 Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux



Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



1'157'200

LEGENDE

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

□ Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

□ Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

2'540'300

2'540'400

2'540'500

2'540'600

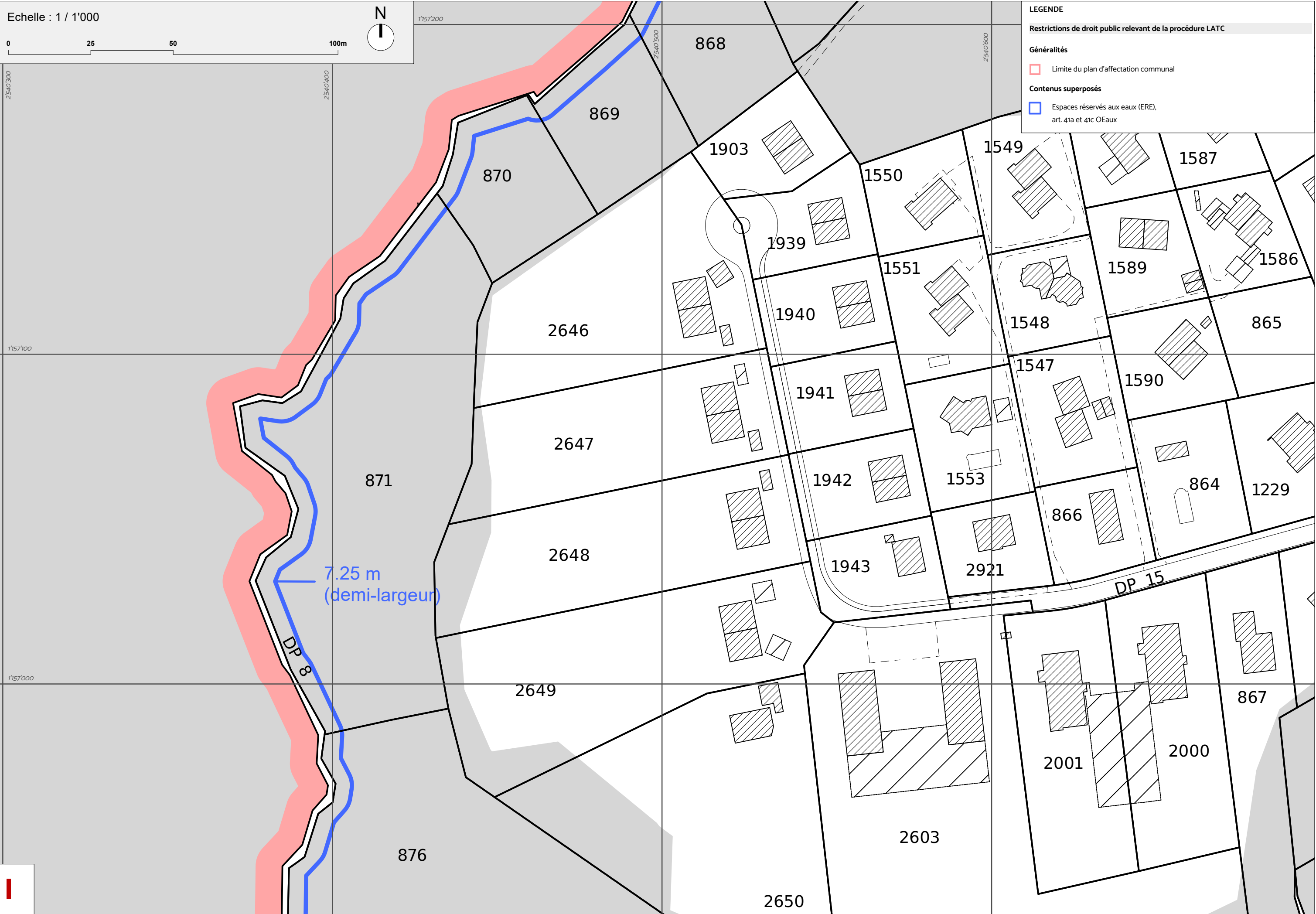
1'157'100

1'157'000

7.25 m  
(demi-largeur)

DP 8

DP 15



Echelle : 1 / 1'000


0 25 50 100m




LEGENDE

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

 Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

 Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

1'155'400

2'540'500

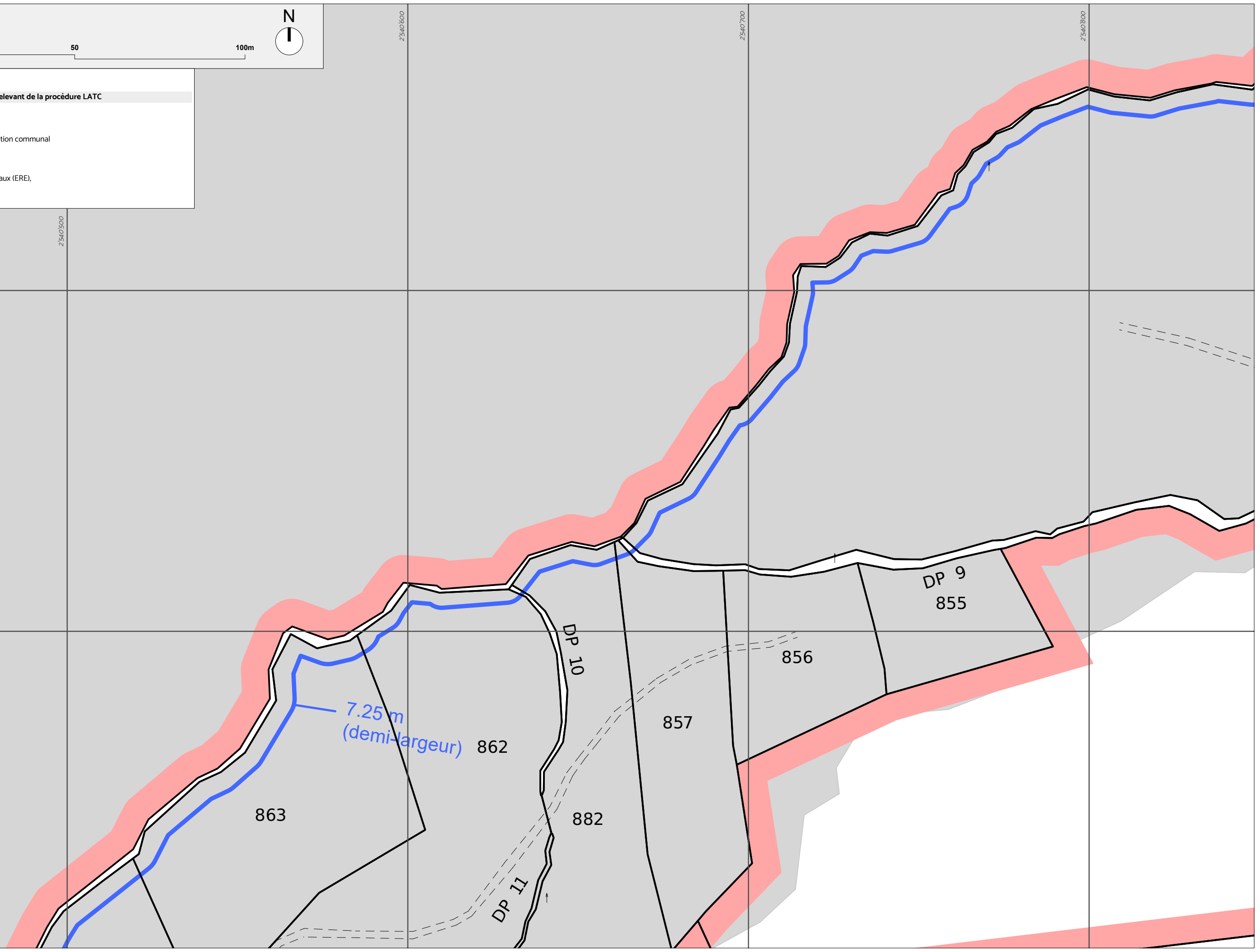
2'540'600

2'540'700

2'540'800

1'157'300

J



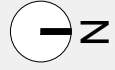
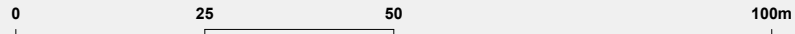
7.25 m  
(demi-largeur)

DP 10

DP 9  
855

DP 11

Echelle : 1 / 1'000



LEGENDE

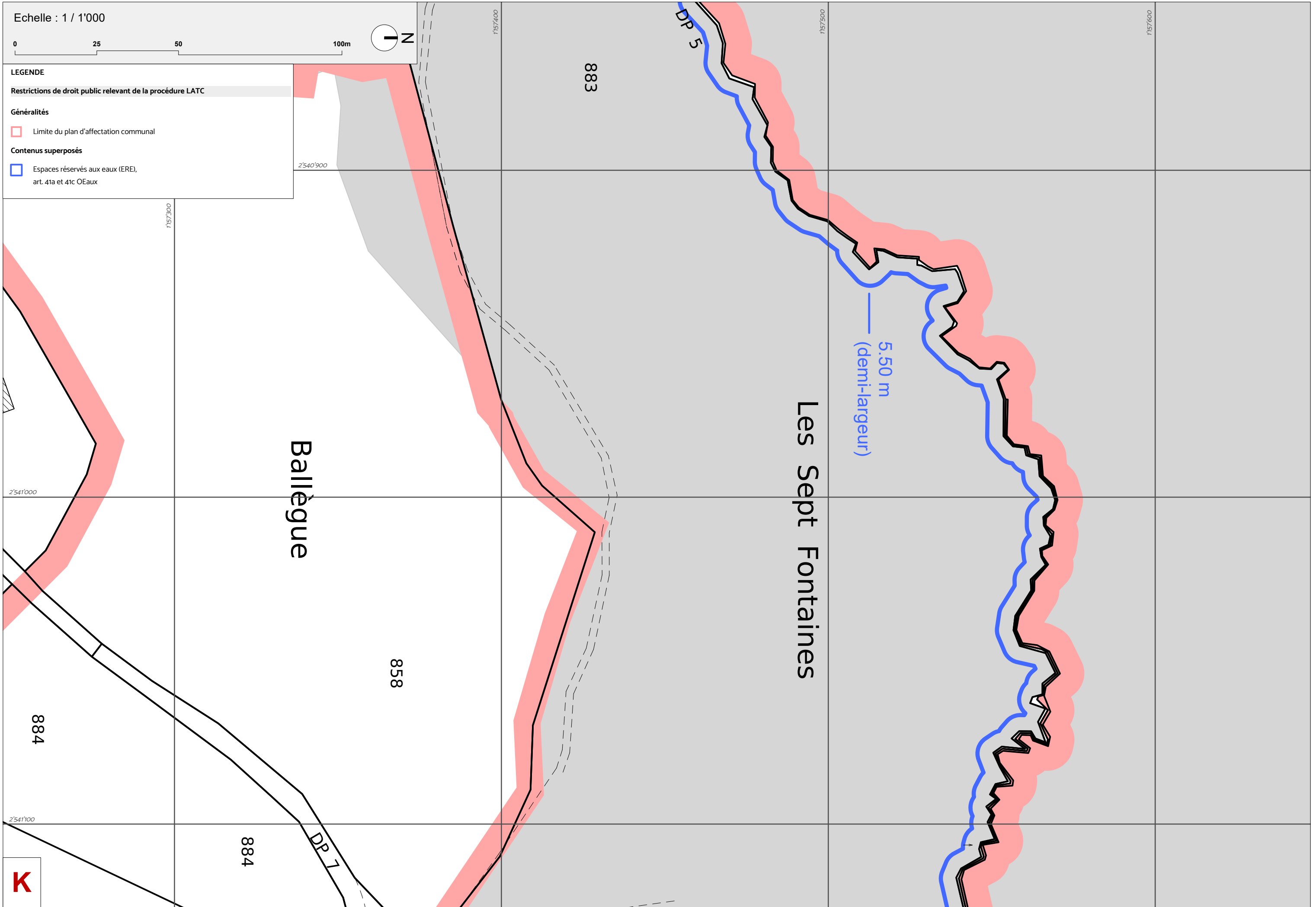
Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

□ Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

□ Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux



883

DP 5

5.50 m  
(demi-largeur)

Bailègue

Les Sept Fontaines

858

884

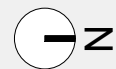
884

DP 7

K

Echelle : 1 / 1'000


0 25 50 100m




LEGENDE

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

 Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

 Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

2'541'200

1'157'300

1'157'400

1'157'500

1'157'600

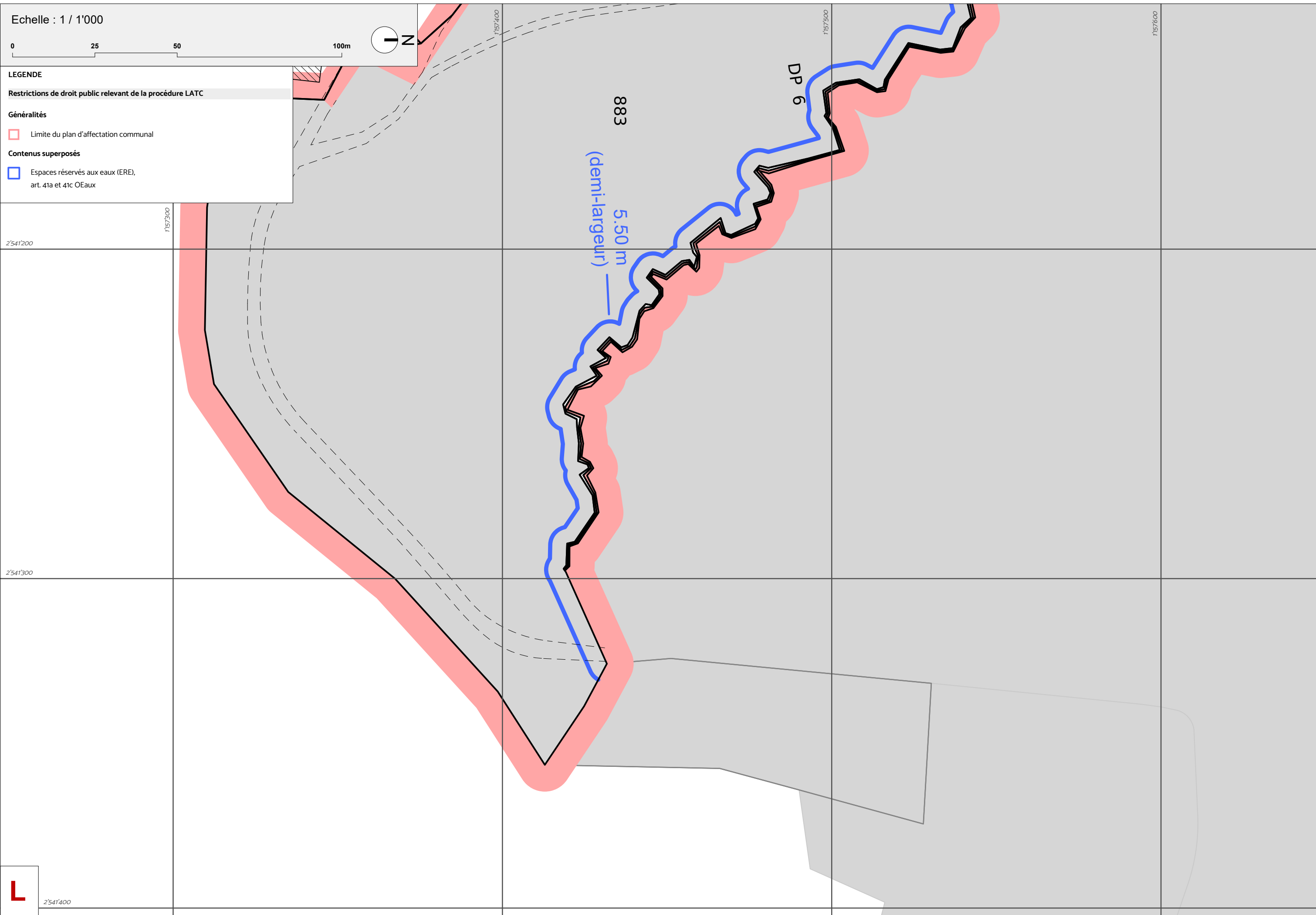
2'541'300

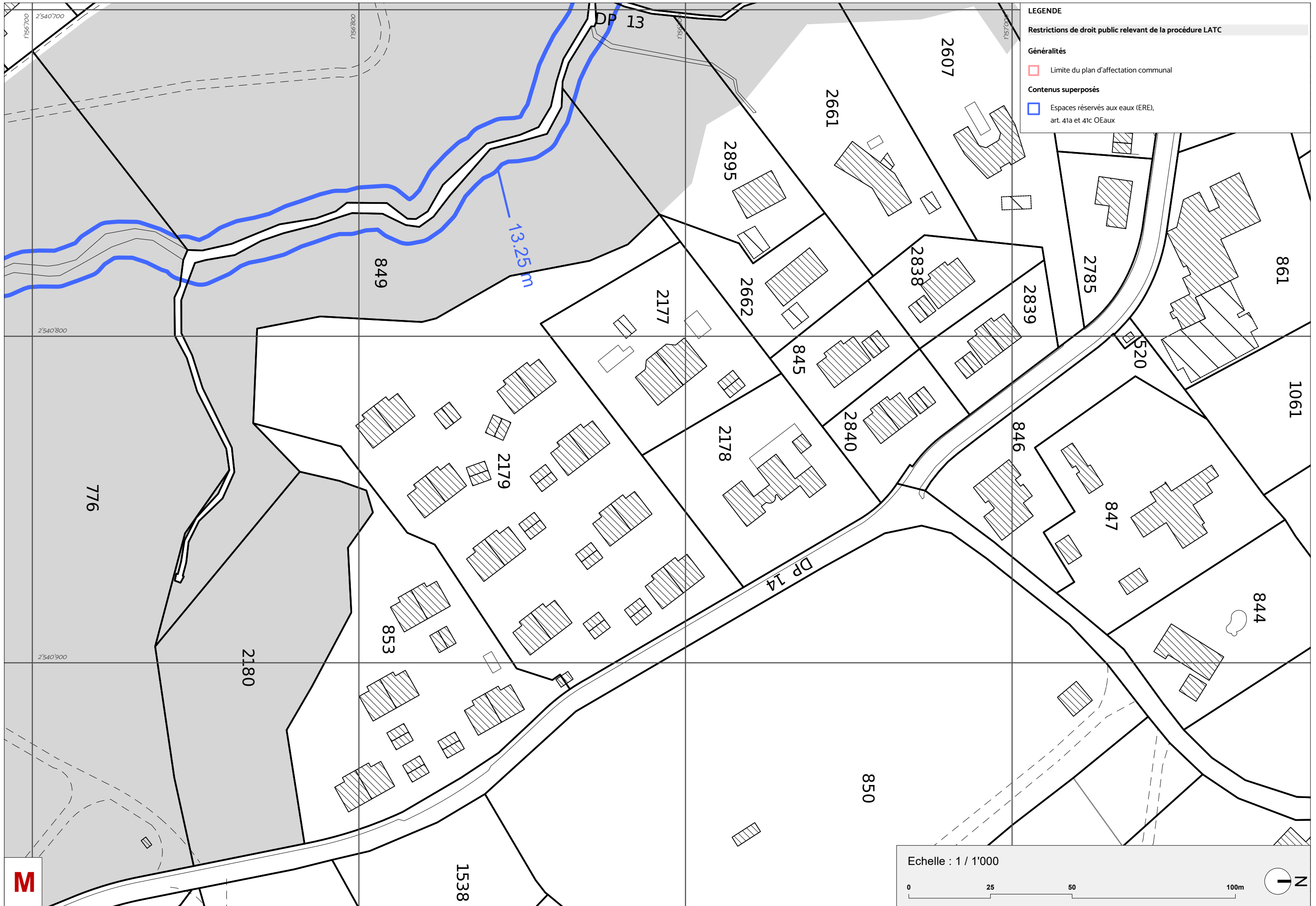
 2'541'400

883

DP 9

5.50 m  
(demi-largeur)





**LEGENDE**

**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

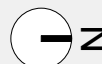
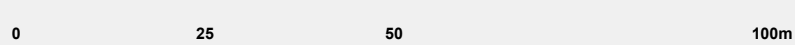
- Limite du plan d'affectation communal
- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m

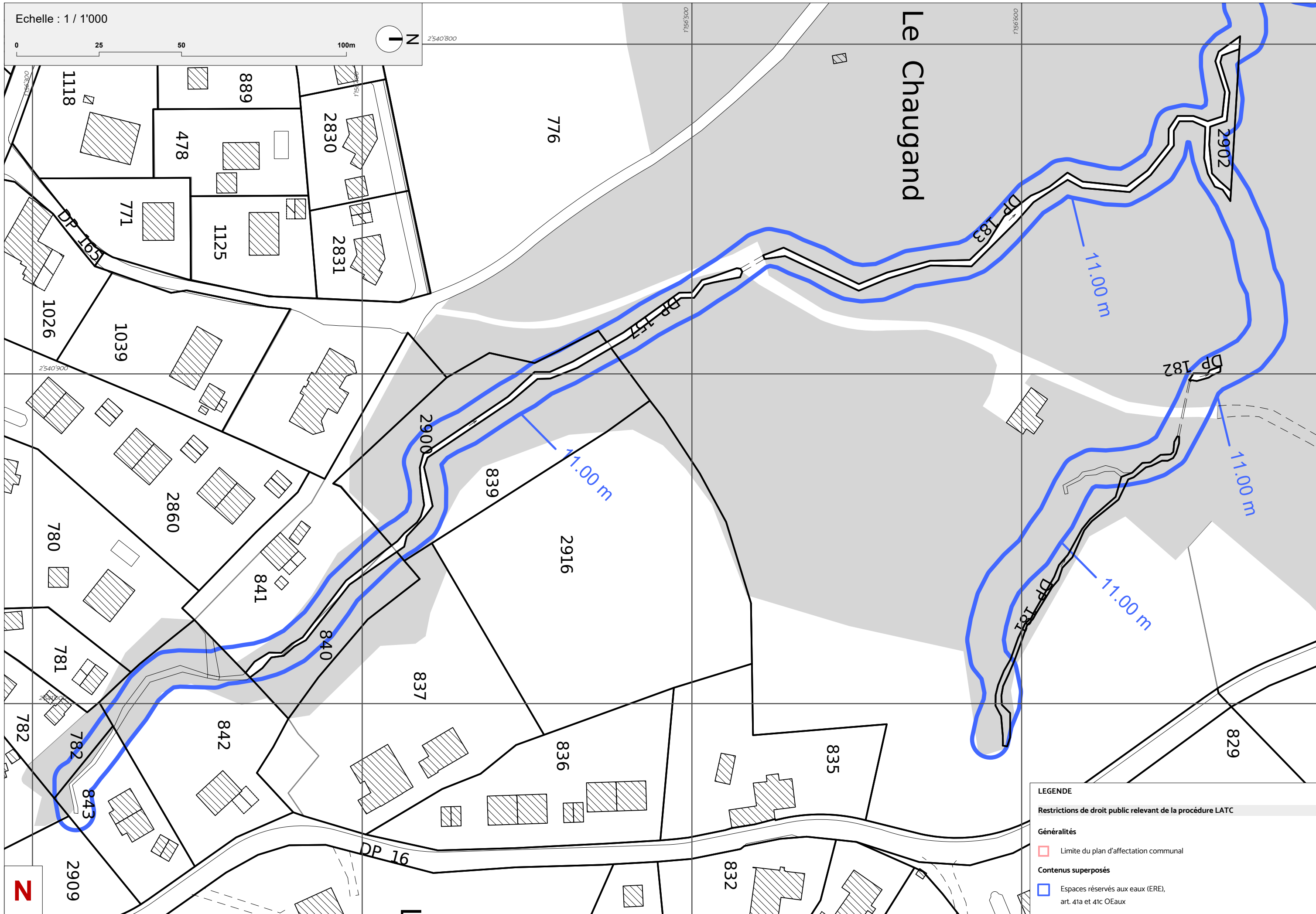
M

Echelle : 1 / 1'000



2540800

Le Chaugand



LEGENDE

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

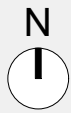
Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEAux

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



LEGENDE

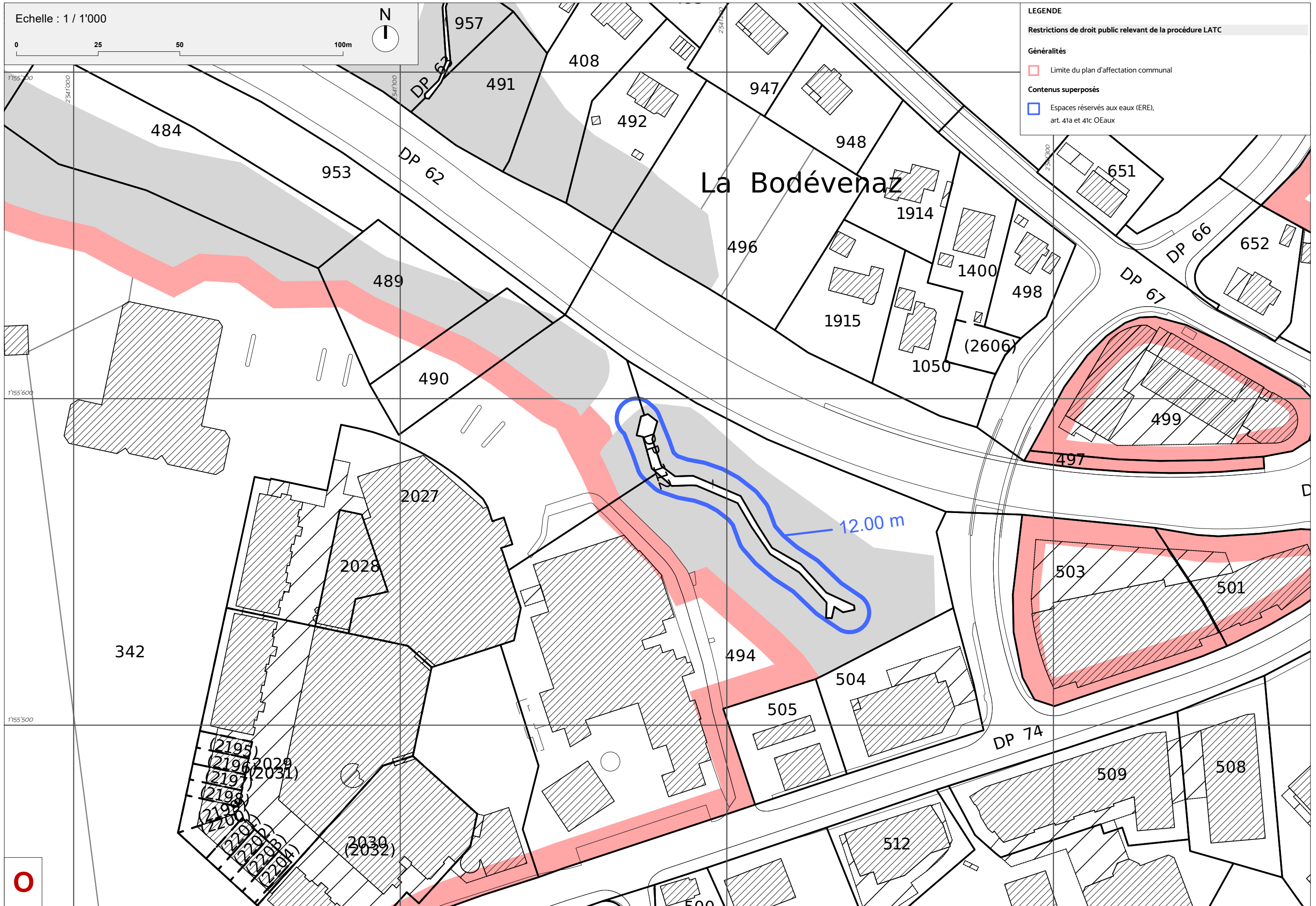
Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

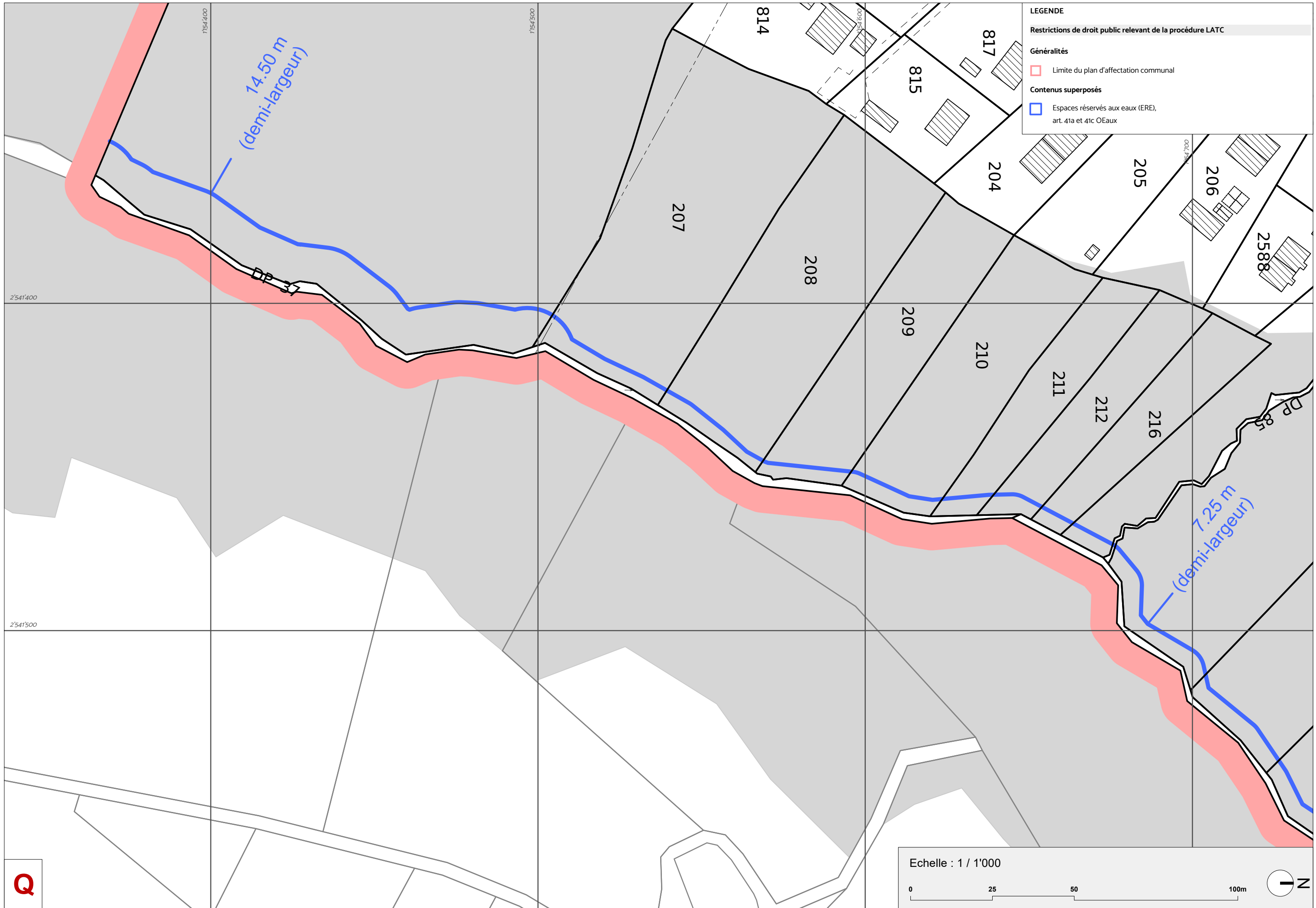
□ Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

□ Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

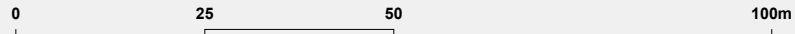






Q

Echelle : 1 / 1'000



**LEGENDE**

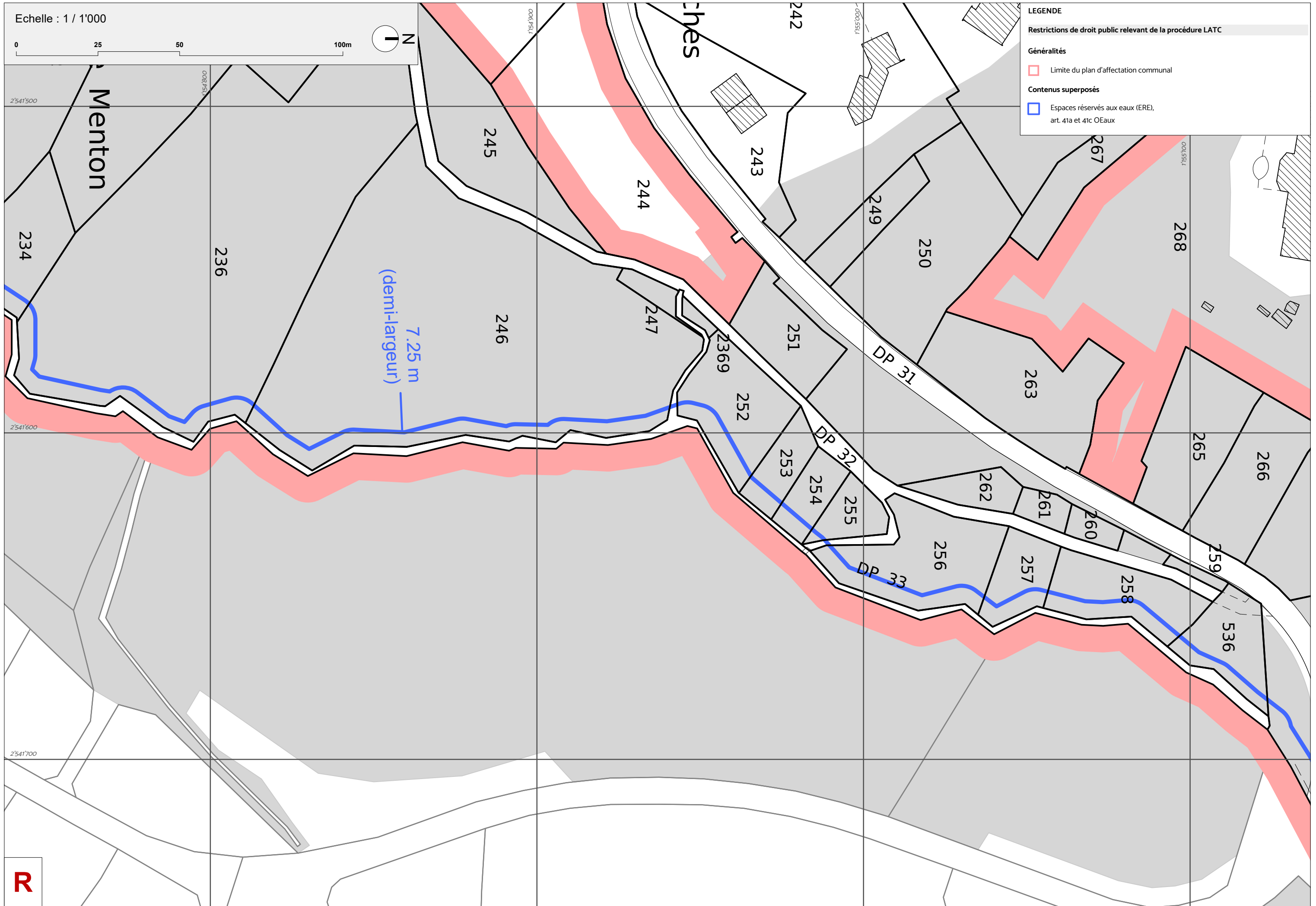
**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- ▭ Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- ▭ Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux



**R**

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



1155'400

2541800

Malinjaumaz

538

Le Bois de la Chapelle

DP 141

6.63 m  
(demi-largeur)

DP 34

535

1155'200

S

LEGENDE

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

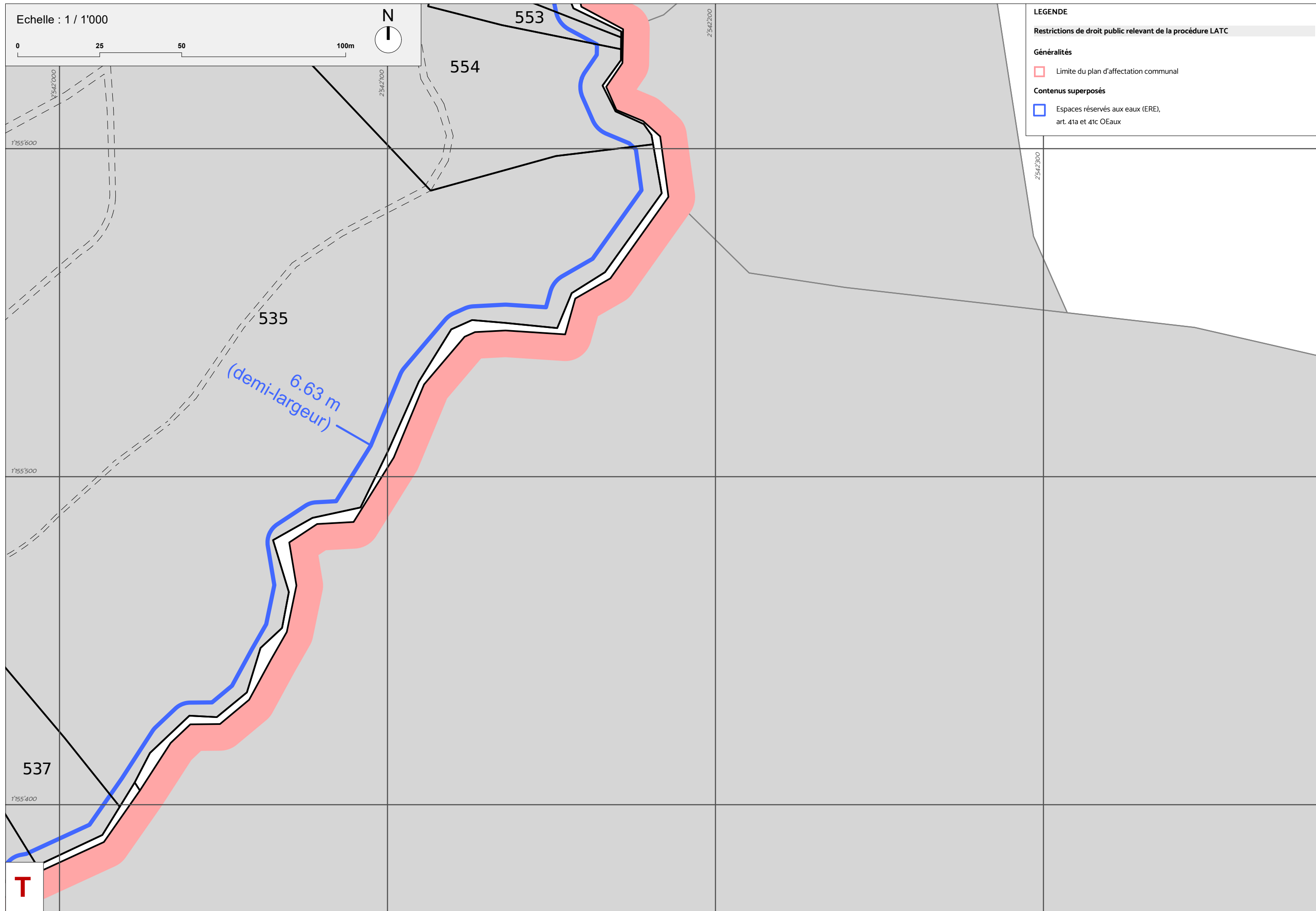
□ Limite du plan d'affectation communal

Contenus superposés

□ Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

Echelle : 1 / 1'000


0 25 50 100m




**LEGENDE**

**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

 Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

 Espaces réservés aux eaux (ERE),  
art. 41a et 41c OEaux

537

1'155'400

T

554

553

535

6.63 m  
(demi-largeur)

1'155'600

1'155'500

1'155'400

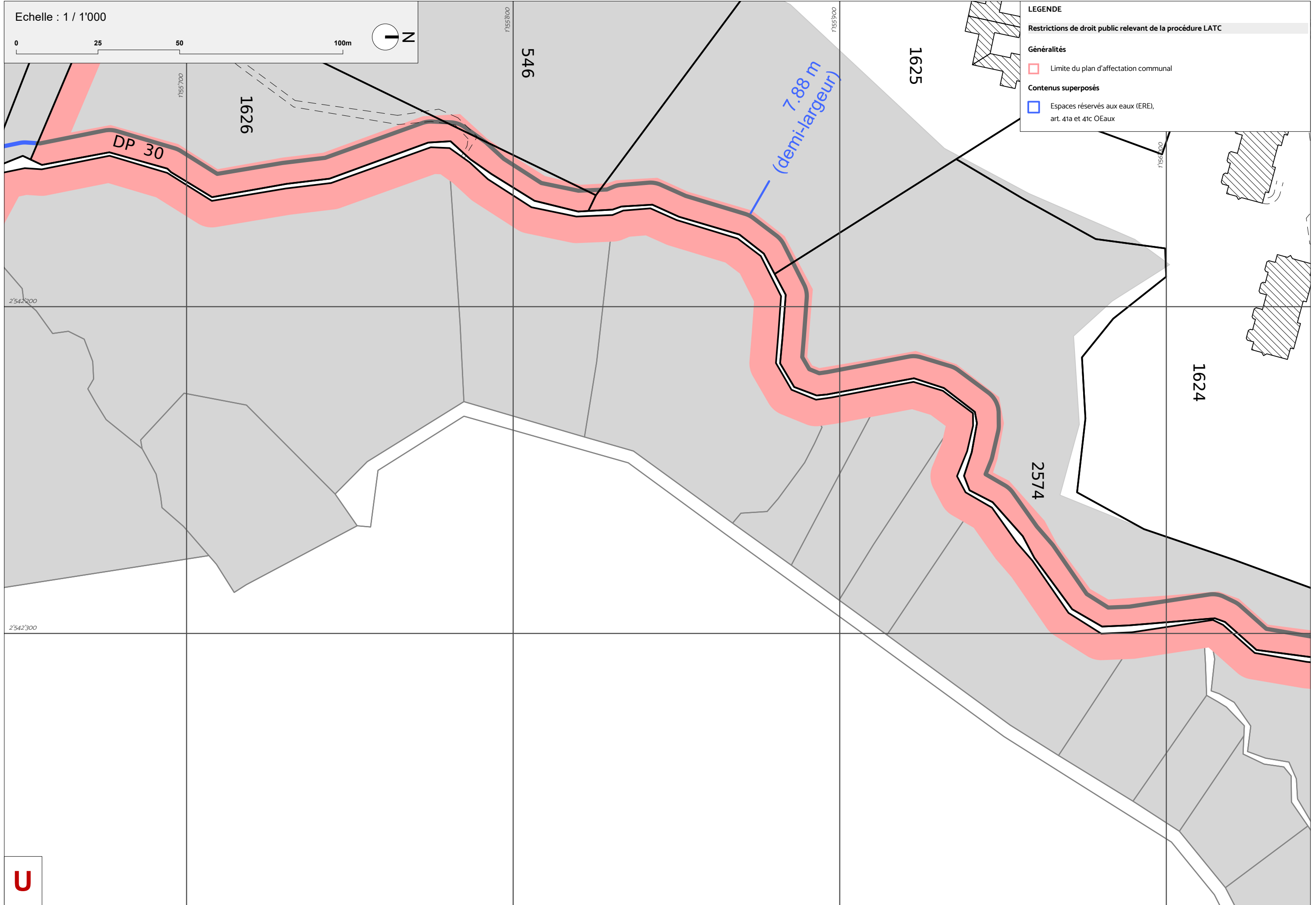
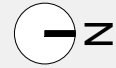
2'542'700

2'542'200

2'542'300

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



**LEGENDE**

**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux

U

Echelle : 1 / 1'000

0 25 50 100m



DP 42

558

556

2371

Marin

559

555

965

1624

7.25 m  
(dernière largeur)

2574

DP 29

560

2'542'200

1'56'200

1'56'300

1'56'400

00'50'41

2'542'300

**LEGENDE**

**Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**

**Généralités**

- Limite du plan d'affectation communal

**Contenus superposés**

- Espaces réservés aux eaux (ERE), art. 41a et 41c OEaux

