

PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE D'EPALINGES

Propriété de Mme Elena DOMINGUEZ LABRADOR et
M. Leonardo Camilo DE LA ROSA SARMIENTO

Parcelle n°1159

Zone légalisée: zone de villas I (zone d'habitation de très faible densité 15 LAT)

Secteur de protection des eaux: üB

Coordonnées moyennes: 2'540'680 / 1'156'590

Mention: n° ID.007-2015/001064

Degré de sensibilité au bruit: II

Note au recensement architectural: --

Désignation cadastrale de la parcelle 1159 :

Habitation et garage n°1112 103 m²

Accès, place privée 77 m²

Jardin 1'017 m²

Route, chemin 68 m²

1'265 m²

Construction d'une piscine enterrée chauffée par une pompe à
PROJET: chaleur air/eau, pose d'une pergola bioclimatique et d'un
carport pour une voiture

Remarques: dérogation à l'art 86 RPGA, toiture du carport à voiture.

Les propriétaires:

Mis à l'enquête au greffe municipal du _____ au _____

L'attestent au nom de la Municipalité

Le Syndic:

Le Secrétaire:

1:500

Dossier n° M260056 / GD
N°CAMAC : 249090

Mensuration numérique
Géodonnées © Etat de Vaud



Moudon, le 20 avril 2026

Le géomètre breveté:

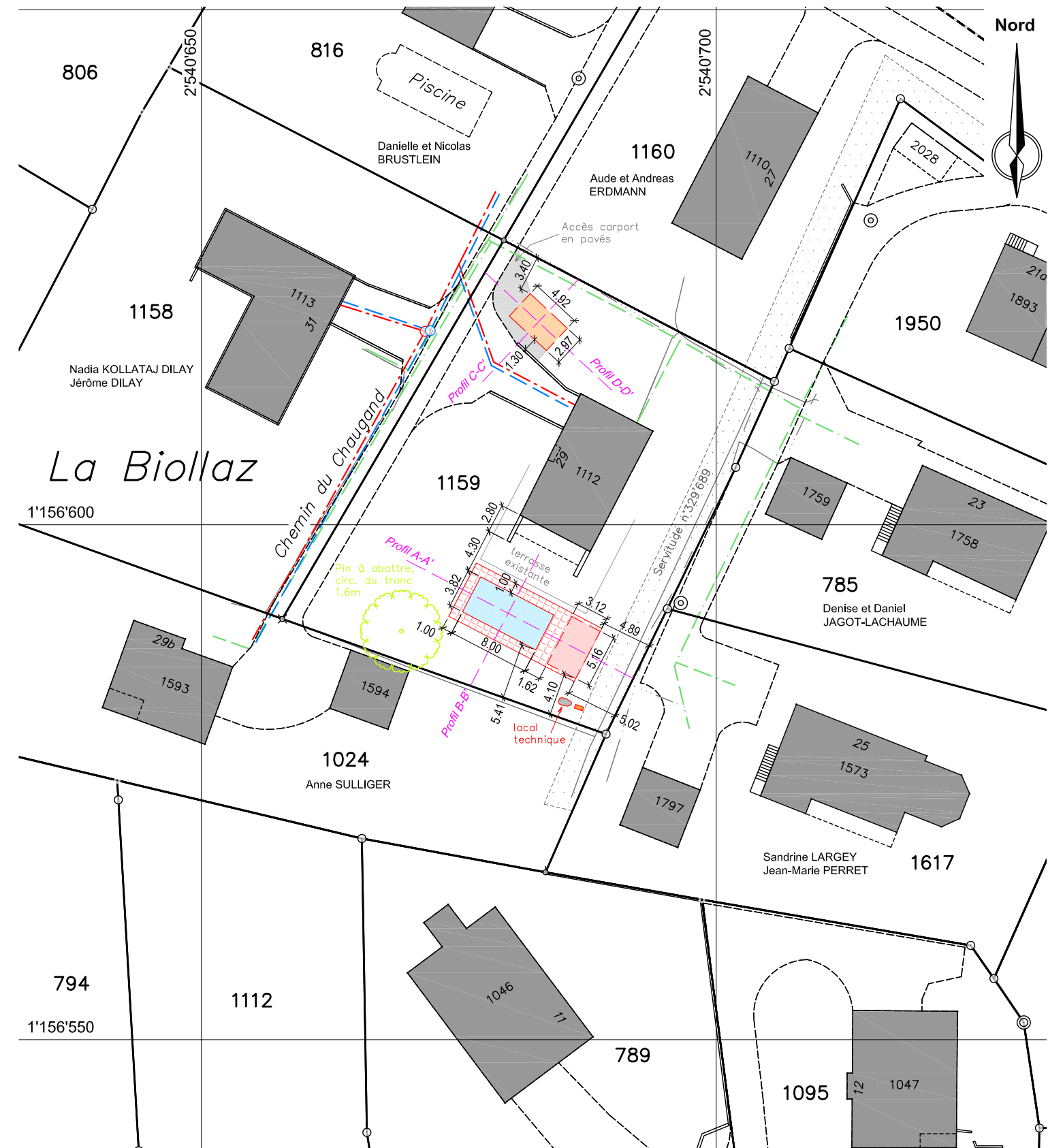
Joachim Nicod



NPPR INGÉNIEURS ET
GÉOMÈTRES SA

NICOD • PERRIN • PARISOD • REY

Ch. Château-Sec 6 / CP 63 1510 Moudon
Tél. 021 905 15 88 moudon@nppr.ch



Servitudes existantes / *concernées par le projet

n°329'689 (C+D) Passage à pied et à char ID.007-2003/006740
n°380'264 (C+D) Canalisation(s) d'égouts ID.007-2006/000611
n°380'264 (C+D) Passage à pied et pour tous véhicules ID.007-2006/000625
n°414'505 (D) Zone/quartier : restriction de bâtir ID.007-2006/000630

La position des canalisations/conduites
figure à titre indicatif.
L'emplacement exact est à déterminer
par sondages.

Légende

- Piscine
- Pergola bioclimatique
- Terrasse projetée (dalles)
- Carport à voiture
- Pompe à chaleur
- Eaux claires (existant)
- Eaux usées (existant)
- Eau potable (existant)
- Electricité (existant)
- TV (existant)

Remarque: la réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier