

COMMUNE D'EPALINGES

PLAN DRESSE POUR ENQUETE

Coordonnées moyennes : 2°54'0" / 1°15'5"600

Altitude approx. : 770 m

Plan n° 15

Echelle 1 : 500

Etabli sur la base des données cadastrales
Cotes et implantation fournies par l'architecte

renaud > burnand

Géomètres officiels - Ingénieurs du génie rural EPF/SIA
Ch. du Devin 51 - 1012 Lausanne - Tél. 021 321 38 80
Email : info@renaud-burnand.ch - Fax. 021 321 38 89
Site : www.renaud-burnand.ch

Le géomètre officiel :



Lausanne, le 27 avril 2026

Propriété de Madame et Monsieur Geneviève Cardinet Schmidt et Félix Schmidt Parcelle 506

Habitation et garage n° ECA 1089	119 m ²
Jardin	1'317 m ²
Accès, place privée	266 m ²
Surface cadastrale totale :	1'702 m²

Servitudes :

ID 2003/6418 : Ch. Canalisation(s) d'égouts
ID 2006/0799 : D. Canalisation(s) d'égouts

Voisins :

Voir le plan de situation ci-contre

Zone :	Zone de Villas I
Secteur de protection des eaux :	UB
Degré de sensibilité au bruit :	II
Note au recensement architectural :	Aucune

Les propriétaires :

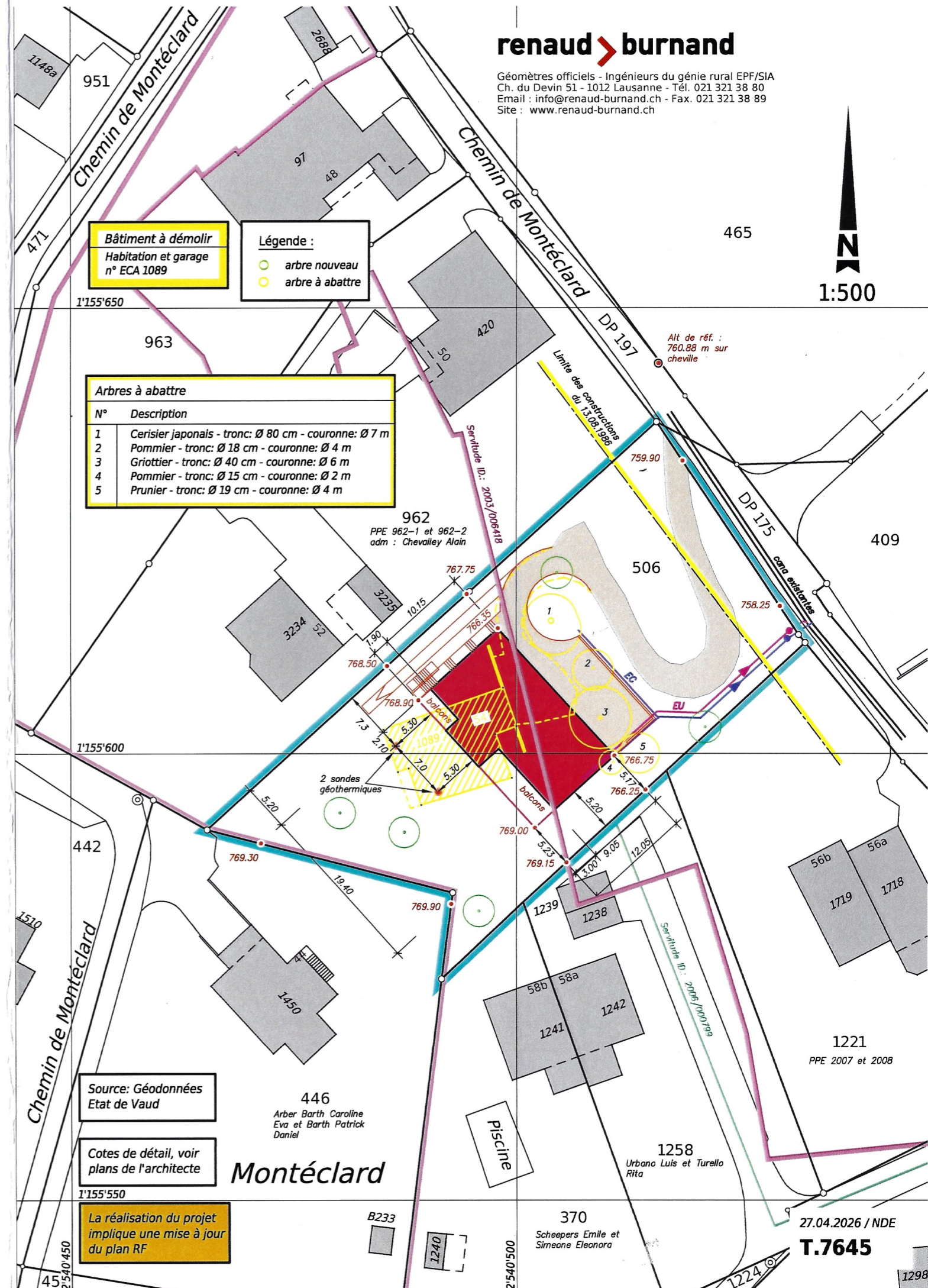
F. Schmidt
G. Cardinet Schmidt

Visa de la municipalité :

T. 7645

renaud > burnand

Géomètres officiels - Ingénieurs du génie rural EPF/SIA
Ch. du Devin 51 - 1012 Lausanne - Tél. 021 321 38 80
Email : info@renaud-burnand.ch - Fax. 021 321 38 89
Site : www.renaud-burnand.ch



Bâtiment à démolir
Habitation et garage
n° ECA 1089

Légende :
● arbre nouveau
● arbre à abattre

Arbres à abattre	
N°	Description
1	Cerisier japonais - tronc: Ø 80 cm - couronne: Ø 7 m
2	Pommier - tronc: Ø 18 cm - couronne: Ø 4 m
3	Griottier - tronc: Ø 40 cm - couronne: Ø 6 m
4	Pommier - tronc: Ø 15 cm - couronne: Ø 2 m
5	Prunier - tronc: Ø 19 cm - couronne: Ø 4 m

Source: Géodonnées
Etat de Vaud

Cotes de détail, voir
plans de l'architecte

La réalisation du projet
implique une mise à jour
du plan RF

27.04.2026 / NDE
T.7645